Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m^2,

Kraków, Prądnik Czerwony

Cena **2 900** zł











MIESZKANIE NA WYNAJEM 2-POK - PRĄDNK CZERWONY

Mieszkanie położone w spokojnej i zielonej części Krakowa na Prądniku Czerwonym/Olszy.
W okolicy pełna infrastruktura — sklepy, punkty usługowe, piekarnia, restauracje oraz tereny rekreacyjne.
Do najbliższego przystanku tramwajowego i autobusowego można dojść spacerem w ok. 5 minut.
Świetny dojazd do centrum miasta oraz uczelni i biurowców.

Mieszkanie:

Dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 40 m², znajduje się na wysokim parterze nowoczesnego bloku.
Budynek jest ogrodzony, z bramą wjazdową na pilota i domofonem.
Dla mieszkańców dostępne są miejsca parkingowe wyłącznie dla lokatorów.

Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

Cicha, spokojna i bardzo ładna okolica z wewnętrznym, zadbanym ogródkiem na terenie osiedla.

Układ i wyposażenie:

- Przedpokój
- Widna kuchnia z oknem, w pełni wyposażona w nowy sprzęt AGD (lodówka, zamrażarka, zmywarka, piekarnik, płyta elektryczna, zlewozmywak)
- Salon z wyjściem na balkon
- Sypialnia
- Garderoba
- Łazienka z prysznicem, pralką, WC, umywalką i grzejnikiem drabinkowym

Koszty:

- Czynsz 2900 zł

- Czynsz administracyjny: ok. 850 zł + prąd wg zużycia,
- Kaucja zwrotna: 2900 zł,
- Umowa minimum na 1 rok,
- Bez zwierząt.

Dlaczego warto:

- Wysoki standard po remoncie – wszystko nowe i czyste,
- Funkcjonalny układ z osobną, widną kuchnią i garderobą,
- Cicha, zielona okolica, idealna do życia,
- Bezpieczne, ogrodzone osiedle z bramą na pilota,
- Balkon oraz dostęp do wewnętrznego ogródka dla mieszkańców.

-Prowizja dla biura

Kontakt:

Horizon Realty Group.
Tel. 667-971-302

Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

Symbol	**8823/EST/MW**	Okres płatności (il.miesięcy)	**12**
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	**NIE**	Akceptowane zwierzęta domowe	**NIE**
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Cena	**2 900, 00 PLN**	Cena za	**MIESIĄC**
Cena za m2	**72, 50 PLN**	Kaucja	**2 900, 00 PLN**
Przychód z wynajmu	**2 900, 00 PLN**	Minimalny okres wynajmu [miesięcy]	**12**
Kraj	**POLSKA**	Gmina	**Kraków**
Miejscowość	**Kraków**	Dzielnica - osiedle	**Prądnik Czerwony**
Powierzchnia całkowita	**40, 00 m²**	Forma własności działki	**WSPÓŁWŁASNOŚĆ**
Rodzaj mieszkania	**2-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**
Rok budowy	**1997**	Standard	**IDEALNY**
Typ kuchni	**ODDZIELNA**	Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**
Liczba łazienek	**1**	Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**
Droga dojazdowa	**ULICA OSIEDLOWA**	Liczba pokoi	**2**
Ilość poziomów	**1**	Umeblowanie	**PEŁNE**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**	Forma własności	**SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE**
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Rodzaj podłogi	**PANELE**
Ogrodzenie	**PEŁNE**	Czynsz administracyjny	**850, 00 PLN**

Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

Jagoda Bała
667971302
jagoda@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**