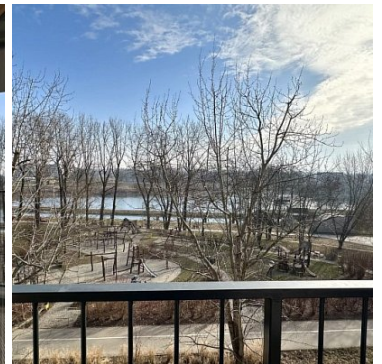
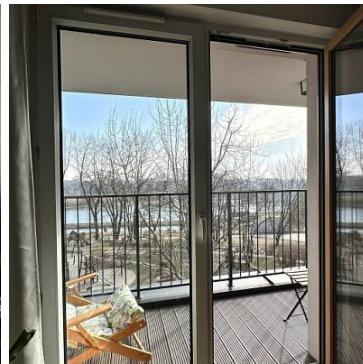
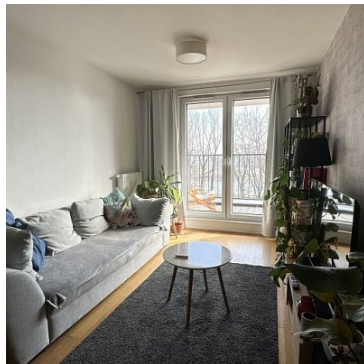


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 53,18 m²,

Cena **1 200 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie z widokiem na park i Wisłę, które znajduje się tuż przy Bulwarach Wiślanych przy ul. Bajecznej 14.

Bajeczna 14 położona jest w zielonej i spokojnej okolicy. Mieszkańcy osiedla mogą liczyć na takie udogodnienia jak bezpośrednie sąsiedztwo Bulwarów i terenów rekreacyjnych. Ta lokalizacja dodatkowo zapewnia szeroki dostęp do wszelkiego rodzaju sklepów, galerii handlowej, klubu fitness, restauracji oraz doskonałej komunikacji miejskiej (autobus i tramwaj).

Mieszkanie położone jest na piątym, a zarazem przedostatnim piętrze w nowoczesnym budynku, który został oddany do użytku w 2017 roku.

Dużą zaletą mieszkania są dwa balkony z pięknym widokiem na Wisłę i Bulwary.

Każdy pokój ma wyjście na balkon.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, przedpokoju i łazienki. Mieszkanie jest

częściowo umeblowane i doposażone we wszystkie niezbędne sprzęty codziennego użytku. Jest jasne i funkcjonalne.

Zostało wykończone w solidnym standardzie.

Powierzchnia mieszkania wynosi 53.18 m².

Czynsz administracyjny wynosi średnio 500 zł i zawiera zaliczki na ogrzewanie miejskie, wodę, wywóz śmieci, fundusz remontowy i utrzymywanie części wspólnych.

Cena: 1 200 000 zł

Miejsce postojowe naziemne: 50 000 zł

Zapraszam do kontaktu.

Patrycjusz Opszański

tel.: 696 121 650

Symbol	5646/EST/MS	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE, ŚRODKOWE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.07.2025
Cena 	1 200 000, 00 PLN	Cena w EURO	281 935, 01 €
Cena w USD	329 380, 76 \$	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	53, 18 m²	Powierzchnia użytkowa	53, 18 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Technika budowy	TRADYCYJNA
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	7
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PARKIET
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE		



Patrycjusz Opszański

696121650

p.opszanski@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**