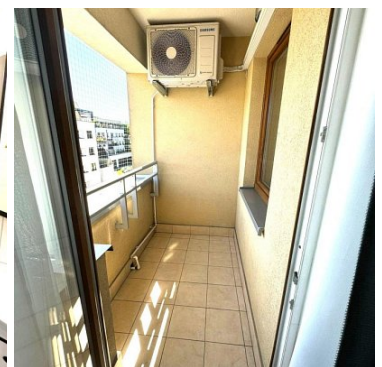
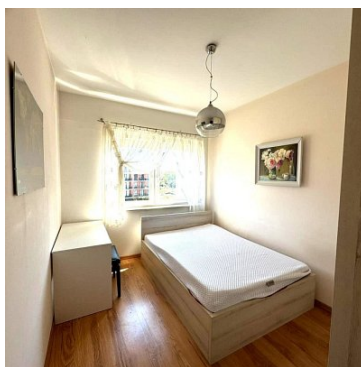


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2,

Kraków

Cena **2 500** zł



### Na wynajem - 2-pokojowe mieszkanie w nowoczesnym osiedlu z windą!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu funkcjonalnego mieszkania, idealnego zarówno dla rodzin, jak i osób z czworonożnymi przyjaciółmi.

#### Szczegóły oferty:

- **Cena najmu:** 2500 PLN

- **Czynsz administracyjny:** 500-700 PLN
  - **Media:** zaliczka na prąd - ok. 200 PLN
  - **Kaucja zwrotna:** 2500 PLN (możliwość rozłożenia na 2 raty)
  - **Prowizja biura:** 2500 PLN
- 

## O mieszkaniu:

Mieszkanie znajduje się na **3. piętrze** w nowoczesnym budynku z windą, na kameralnym osiedlu. Powierzchnia **43 m<sup>2</sup>** składa się z:

- **Aneksu kuchennego** wyposażonego w: lodówkę z zamrażalnikiem, piekarnik, płytę indukcyjną, zmywarkę.
- **Przestronnego salonu** z miejscem do wypoczynku.
- **Sypialni** z dużą szafą.
- **Łazienki**, w której znajdują się prysznic, pralka, WC i umywalka.
- **Przedpokoju** z miejscem do przechowywania.

Mieszkanie wyposażone jest w **klimatyzację** oraz nowoczesny **telewizor LCD**.

---

## Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest w pobliżu:

- Parku Lotników,
- AWF,
- Politechniki Krakowskiej,
- Tauron Areny.


Lokalizacja idealna dla osób ceniących wygodę i dostęp do zielonych przestrzeni.

Doskonała komunikacja miejska - w pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, które zapewniają szybki dojazd do każdej części Krakowa.

---

## Dodatkowe informacje:

- Garaż nie jest dostępny, ale osiedle oferuje liczne **miejsca parkingowe pod szlabanem**, a w pobliżu znajdują się dwa **dzikie parkingi** z możliwością swobodnego parkowania.
- Mieszkanie jest **przyjazne zwierzętom** i gotowe do wprowadzenia od zaraz.

Symbol	<b>8788/EST/MW</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD, INTERNET</b>
Komórka lokatorska	✗	Akceptowane zwierzęta domowe	<b>TAK</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>WYŁĄCZONA NA STRONIE</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>2 500, 00 PLN</b>	Cena za	<b>MIESIĄC</b>
opłaty dodatkowe [zł]	<b>2 500, 00 PLN</b>	Kaucja	<b>2 500, 00 PLN</b>
Minimalny okres wynajmu [miesiące]	<b>12</b>	Miejscowość	<b>Kraków</b>
Kod pocztowy	<b>31-864</b>	Rodzaj mieszkania	<b>APARTAMENT</b>
Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>	Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>
Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>NIEPODPIWNICZONY</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Parking strzeżony	✓	Garaż	✗
Pomieszczenie gospodarcze	✗	Balkon	✓
Widok na wschód	✓	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>PRYSZNIC</b>
Czynsz administracyjny	<b>700, 00 PLN</b>		



Anastasiia Putivskaia

530 667 317  
a.putivskaia@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**