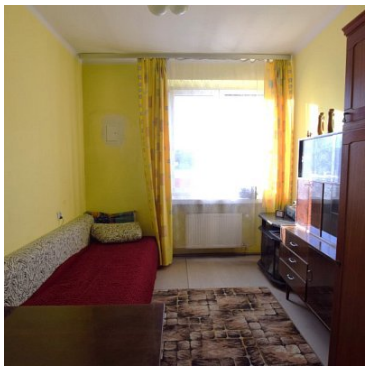
Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m^2,

Kraków, Nowa Huta

Cena **550 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie do remontu w sercu Nowej Huty

Mieszkanie o metrażu 48 m2 składa się z pokoju dziennego, sypialni, kuchni z oknem, łazienki oraz przedpokoju.
Do mieszkania przynależy duża piwnica oraz część strychu w budynku.
Klatka schodowa oraz okolice budynku są czyste i zadbane.
W okolicy budynku jest wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych, nigdy nie ma problemu z zaparkowaniem samochodu.
Nieruchomość znajduje się w spokojnej, zielonej okolicy, która jest bardzo dobrze skomunikowana.
Mieszkanie w większości pomieszczeń wymaga remontu, łazienka przeszła remont około 2 lata temu.

Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

LOKALZACJA
Mieszkanie usytuowane jest w samym sercu Nowej Huty.
Dookoła znajduje się wiele terenów zielonych, parki i skwery, a w 10 minut dojdziemy do Zalewu Nowohuckiego.
W niedalekiej odległości znajduje się Plac Centralny, pętla autobusowa, szkoła podstawowa, przedszkole.

Prowizja dla biura.
Zapraszam na prezentację

Angelika Puc
Tel. 794 706 642
angelika.puc@estatedealer.pl
Estate Dealer

Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

Symbol	**5632/EST/MS**	Sieć LAN	✓
Komórka lokatorska	✓	Rozkład mieszkania	**JEDNOSTRONNE**
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**WYŁĄCZONA NA STRONIE**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Nieruchomość dostępna od	**01.10.2024**
Cena	**550 000, 00 PLN**	Cena za m2	**11 458, 00 PLN**
Cena negocjowana	✓	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**MAŁOPOLSKIE**	Miejscowość	**Kraków**
Dzielnica - osiedle	**Nowa Huta**	Powierzchnia całkowita	**48, 00 m²**
Rodzaj mieszkania	**2-POKOJOWE**	Rodzaj budynku	**BLOK**
Standard	**DO REMONTU**	Typ kuchni	**Z OKNEM**
Wyposażenie kuchni	**CZĘŚCIOWE**	Liczba łazienek	**1**
Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**	Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**
Droga dojazdowa	**ULICA OSIEDLOWA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Liczba pokoi	**2**	Liczba sypialni	**1**
Piętro	**4**	Ilość pięter	**5**
Ilość poziomów	**1**	Umeblowanie	**NA ŻYCZENIE**
Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**
Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**	Powierzchnie piwnic	**8 m²**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**CICHE**	Internet	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓

Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

Kuchnia gazowa	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Pokrycie dachu	**PAPA**
Kształt dachu	**PŁASKI**	Rodzaj podłogi	**TERAKOTA**
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Certyfikat energetyczny	✓	Typ parkingu	**NA ULICY**
Balkon	✗	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**PRYSZNIC, WC, UMYWALKA**
Czynsz administracyjny	**540, 00 PLN**	Ilość piwnic	**1**

Estate Dealer
+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**