

**DOM NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 4,

Michałowice

Cena **839 000** zł

Na sprzedaż urokliwy dom w zabudowie bliźniaczej, o powierzchni użytkowej 76,07 m<sup>2</sup>, usytuowany na kameralnym, zamkniętym osiedlu w Michałowicach pod Krakowem. Nieruchomość składa się z dwóch kondygnacji i dodatkowo posiada przestronny ogródek o powierzchni 212 m<sup>2</sup>

Parter domu to otwarta, jasna przestrzeń, dająca szerokie możliwości aranżacyjne. Znajduje się tu przestronny salon z kuchnią, tworzący idealne miejsce na serce domu. Na tej kondygnacji przewidziano także osobną ubikację, co zapewnia przyszłym mieszkańcom wygodę i funkcjonalność.


Piętro domu to przestrzeń zaprojektowana z myślą o komforcie i spokoju. Znajdują się tu dwie sypialnie, które mogą służyć jako pokoje dziecięce, gabinet lub inne pomieszczenia zgodnie z potrzebami nowego właściciela. Na piętrze przewidziano również łazienkę oraz główną sypialnię, która może stać się idealnym miejscem do odpoczynku po długim dniu.

Dom oferowany jest w stanie surowym zamkniętym, co daje przyszłym nabywcom możliwość wykończenia według własnych preferencji i gustu, tworząc wymarzoną przestrzeń do życia.

Okolica Michałowice, położone zaledwie kilka kilometrów od Krakowa, to spokojna i malownicza miejscowość, łącząca w sobie uroki życia blisko natury z łatwym dostępem do wielkomiejskich udogodnień. Osiedle, na którym znajduje się dom, jest otoczone zielenią, co gwarantuje mieszkańcom prywatność i możliwość odpoczynku od zgiełku miasta. W pobliżu znajdują się liczne tereny rekreacyjne, idealne na spacer, bieganie czy rowerowe wycieczki.

Michałowice cieszą się doskonałą infrastrukturą – w pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy, a także restauracje i kawiarnie. Dodatkowym atutem jest świetna komunikacja z Krakowem, co sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania dla osób ceniących sobie spokój i jednocześnie bliskość miasta.

Ten dom w stanie surowym zamkniętym to doskonała propozycja dla rodziny, która pragnie stworzyć własne, wymarzone miejsce do życia w otoczeniu pięknej przyrody, z łatwym dostępem do Krakowa.

Symbol	<b>636/EST/DS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena 	<b>839 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>11 029, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Powiat	<b>krakowski</b>
Gmina	<b>Michałowice</b>	Miejscowość	<b>Michałowice</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>76, 07 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj domu	<b>BLIŹNIACZY</b>
Rodzaj budynku	<b>DOM</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba WC	<b>2</b>
Liczba pokoi	<b>4</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>BRAK</b>	Ogrzewanie	<b>PODŁOGOWE</b>
Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Domofon	✓	Liczba miejsc parkingowych	<b>2</b>
Osobne WC	✓		



Anastasiia Putivskaia

530 667 317  
anastasiia@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **[www.estatedealer.pl](http://www.estatedealer.pl)**