

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4,

Michałowice

Cena **799 000** zł



Na sprzedaż urokliwy dom w zabudowie bliźniaczej, o powierzchni użytkowej 76,07 m², usytuowany na kameralnym, zamkniętym osiedlu w Michałowicach pod Krakowem. Nieruchomość składa się z dwóch kondygnacji i dodatkowo posiada przestronny ogródek o powierzchni 323,8m²

Parter domu to otwarta, jasna przestrzeń, dająca szerokie możliwości aranżacyjne. Znajduje się tu przestronny salon z kuchnią, tworzący idealne miejsce na serce domu. Na tej kondygnacji przewidziano także osobną ubikację, co zapewnia przyszłym mieszkańcom wygodę i funkcjonalność.

Piętro domu to przestrzeń zaprojektowana z myślą o komforcie i spokoju. Znajdują się tu dwie sypialnie, które mogą służyć jako pokoje dziecięce, gabinet lub inne pomieszczenia zgodnie z potrzebami nowego właściciela. Na piętrze przewidziano również łazienkę oraz główną sypialnię, która może stać się idealnym miejscem do odpoczynku po długim dniu.

Dom oferowany jest w stanie surowym zamkniętym, co daje przyszłym nabywcom możliwość wykończenia według własnych preferencji i gustu, tworząc wymarzoną przestrzeń do życia.

Okolica Michałowice, położone zaledwie kilka kilometrów od Krakowa, to spokojna i malownicza miejscowość, łącząca w sobie uroki życia blisko natury z łatwym dostępem do wielkomiejskich udogodnień. Osiedle, na którym znajduje się dom, jest otoczone zielenią, co gwarantuje mieszkańcom prywatność i możliwość odpoczynku od zgiełku miasta. W pobliżu znajdują się liczne tereny rekreacyjne, idealne na spacer, bieganie czy rowerowe wycieczki.

Michałowice cieszą się doskonałą infrastrukturą – w pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy, a także restauracje i kawiarnie. Dodatkowym atutem jest świetna komunikacja z Krakowem, co sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania dla osób ceniących sobie spokój i jednocześnie bliskość miasta.

Ten dom w stanie surowym zamkniętym to doskonała propozycja dla rodziny, która pragnie stworzyć własne, wymarzone miejsce do życia w otoczeniu pięknej przyrody, z łatwym dostępem do Krakowa.

Symbol	633/EST/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	799 000, 00 PLN
Cena za m2	10 503, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	krakowski
Gmina	Michałowice	Miejscowość	Michałowice
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia użytkowa	76, 07 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rodzaj budynku	DOM
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	1	Ogrzewanie	PODŁOGOWE
Linia telefoniczna	✓	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	✓	Domofon	✓
Liczba miejsc parkingowych	2	Osobne WC	✓



Anastasiia Putivskaia

530 667 317
anastasiia@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**