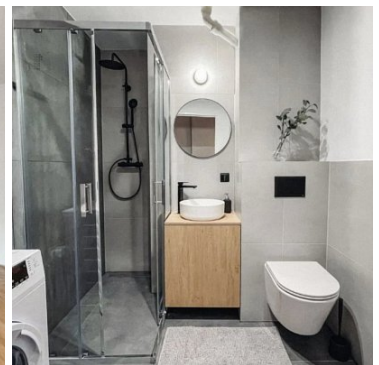


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

Kraków, Krowodrza

Cena **3 500** zł



LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane jest w dzielnicy Krowodrza.

Nieopodal mieszkania znajdują się takie ulice jak: aleja Kijowska, Juliusza Lea, Warmijska.

W pobliżu mieszkania znajdują się: Wydział Zarządzania AGH, Park Imienia św. Wincentego á Paulo, stacja ORLEN, żabka, miasteczko AGH, Uniwersytet Pedagogiczny, liczne sklepy spożywcze, apteki oraz lokale gastronomiczne.

Mieszkanie ma świetną lokalizację i bardzo dobrą komunikację miejską. W pobliżu bloku znajduje się przystanek autobusowy i tramwajowy, co umożliwia łatwe dostanie się do bardziej odległych dzielnic Krakowa.

Mieszkanie jest komfortowe i jasne. Idealne dla osób, które chcą mieszkać w Krakowie, ale cenią sobie tym

samym komfort, spokój i porządek.

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie o powierzchni 50m², na 1 piętrze w budynku bez windy.

Na całą powierzchnię mieszkania składa się: oddzielna kuchnia, dwa pokoje, łazienka z WC, przedpokój.

- Pokój 1 wyposażony w: łóżko małżeńskie, szafę, biurko.
- Pokój 2 wyposażony w: kanapę, stolik kawowy, biurko, regał, szafkę RTV.
- Kuchnia wyposażona jest w: lodówkę z zamrażalnikiem, zlewozmywak, płytę indukcyjną, piekarnik, czajnik.
- W łazience znajdziemy: prysznic, umywalkę z szafką, pralkę, lustro oraz WC.
- W przedpokoju jest duża, pojemna szafa.

DODATKOWE INFORMACJE

Mieszkanie jest po generalnym remoncie w 08.2022r.

Możliwość wynajęcia miejsca postojowego (150zł)

Ogrzewanie miejskie.

Mieszkanie posiada balkon (ok.6m²).

CENA

3500zł + 450zł czynsz administracyjny + prąd + Internet.

Wymagana kaucja.

Prowizja dla biura.

Zapraszam do kontaktu

Natalia Florek

tel.513-981-336

e-mail: natalia.florek@estatedealer.pl

Symbol	8785/EST/MW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 500, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	70, 00 PLN	Kaucja	3 500, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2024-09-01	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	krakowski
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Krowodrza
Powierzchnia całkowita	50, 00 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	×	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Wideofon	✓
Domofon	✓	Garaż	✓
Basen	×	Sauna	×
Kominek	×	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Strych	×

Osobne WC



Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



Horizon Realty Group

+48503756519
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**