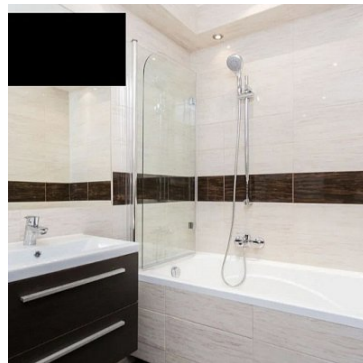
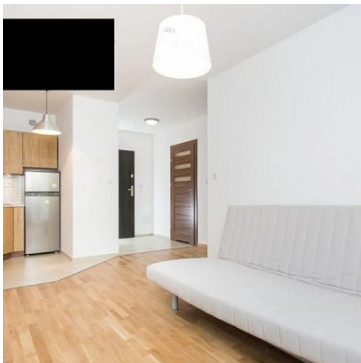


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Kraków, Stare Podgórze

Cena **3 500** zł



LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane jest w dzielnicy Stare Podgórze.

Nieopodal mieszkania znajdują się takie ulice jak: Plac Bohaterów Getta, Krakusa, Nadwiślańska, Bolesława Limanowskiego.

W pobliżu mieszkania znajdują się: bulwary, Kładka Ojca Bernatka, Planty im. Floriana Nowackiego, Park im. Wojciecha Bednarskiego w Podgórzu, Kolorowe Schody, liczne sklepy spożywcze, apteki oraz lokale gastronomiczne.

Mieszkanie ma świetną lokalizację i bardzo dobrą komunikację miejską. W pobliżu bloku znajduje się przystanek autobusowy oraz przystanek tramwajowy, co umożliwia łatwe dostanie się do bardziej odległych dzielnic

Krakowa.

Mieszkanie jest nowoczesne i komfortowe. Idealne dla osób, które chcą mieszkać w Krakowie, ale cenią sobie tym samym wygodę, spokój i porządek.

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie o powierzchni 40m², na 4 piętrze w budynku z windą.

Na całą powierzchnię mieszkania składa się salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój.

-Aneks kuchenny wyposażony jest w: lodówka z zamrażalnikiem, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka, zlewozmywak, stół z dwoma krzesłami.

-W salonie znajdują się: kanapa, szafka RTV, telewizor.

-Sypialnia wyposażona jest w: łóżko, duża szafa.

-W łazience znajdziemy: wannę z prysznicem, umywalkę z szafką, pralkę, lustro, grzejnik drabinkowy oraz WC.

DODATKOWE INFORMACJE

Mieszkanie dostępne od 01.08.2024r.

Ogrzewanie miejskie.

Mieszkania posiada balkon.

CENA

3500zł + ok.600zł czynsz administracyjny (w tym zaliczki) + media (woda, prąd, Internet).

Wymagana kaucja.

Prowizja dla biura.

Zapraszam do kontaktu

Natalia Florek

tel.513-981-336

e-mail: natalia.florek@estatedealer.pl

Symbol	8780/EST/MW	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Czy dla palących	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Cena 	3 500, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	87, 50 PLN
Kaucja	4 000, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2024-08-01
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	krakowski	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Stare Podgórze	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	40, 00 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2014
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	4	Ilość pięter	6
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	✓
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Wideofon	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓

Okna antywłamaniowe	✓	Basen	×
Sauna	×	Witryna	×
Kominek	×	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Strych	×
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC	Osobne WC	×
Czynsz administracyjny	600, 00 PLN		



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**