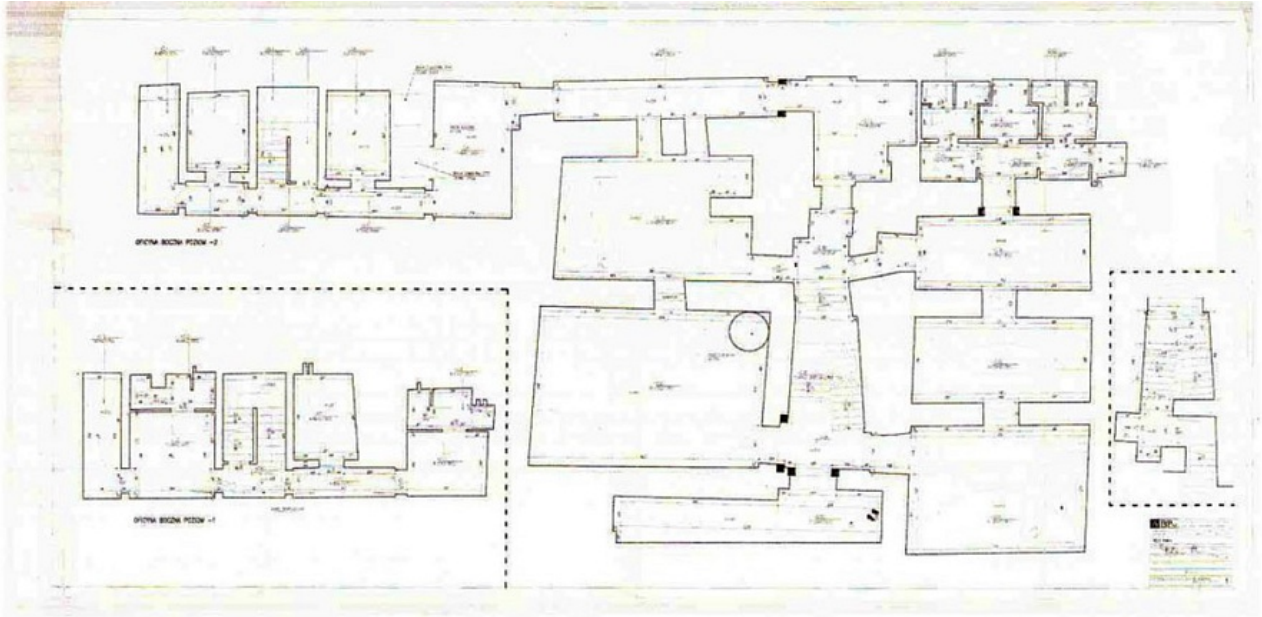


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 480,00 m²,
KRAKÓW, STARE MIASTO
Cena **15 000** zł



LOKALIZACJA :

Stare miasto

NIERUCHOMOŚĆ 480M2

- lokal składa się z biura na pierwszym piętrze, magazyny w przyziemiu i lokal gastronomiczny w piwnicach
- profesjonalne oświetlenie, nagłośnienie,
- dwa duże bary, ogromny dancefloor, wyremontowane toalety, meble i wystrój,
- lokal wyposażony w profesjonalną wentylację mechaniczną, palarnia z oddzielną wentylacją oraz winda towarowa itd.)
- możliwość kontynuowania działalności z dnia na dzień i płynne przejęcie działalności
- odstąpię umowę najmu i sprzedam wszystkie rzeczy działającego klubu
- nie ma zadłużenia
- planowana wyjście z biznesu w okolicach końca czerwca 2024 może być również koniec roku - temat do rozmowy

FINANSE :

Odstępne : 400.000 netto do negocjacji

Czynsz najmu : 15000 netto

***PROWIZJA DLA BIURA**

Kontakt

Agent Prowadzący

Andriana Nykolyn

tel: 694 904 387

e mail : adrianna@estatedealer.pl

Symbol	1067/EST/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	16.05.2024	Cena 	15 000, 00 PLN
Cena za m2	31, 25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Kraków
Gmina	KRAKÓW	Miejscowość	KRAKÓW
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	STARE MIASTO
Powierzchnia całkowita	480, 00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE		



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**