

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2,
Kraków, Prądnik Czerwony

Cena **3 100** zł



LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane jest w dzielnicy Prądnik Czerwony.

Nieopodal mieszkania znajdują się takie ulice jak: Opolska, Młyńska, Dobrego Pasterza, Lublańska, Strzelców.

W pobliżu mieszkania znajdują się: galeria Serenada, Multikino, biedronka i liczne sklepy spożywcze, apteki oraz lokale gastronomiczne.

Mieszkanie ma świetną lokalizację i dobrą komunikację miejską. W pobliżu bloku znajdują się przystanki autobusowe, co umożliwia łatwe dostanie się do bardziej odległych dzielnic Krakowa.

Mieszkanie jest jasne i funkcjonalne. Idealne dla osób, które chcą mieszkać w Krakowie, ale cenią sobie tym samym komfort, spokój i porządek.

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie o powierzchni 44m², na 4 piętrze w bloku z windą.

Na całą powierzchnię mieszkania składa się: kuchnia, dwa nieprzechodnie pokoje (sypialnia i pokój dzienny), łazienka z WC, przedpokój.

-Pokój dzienny wyposażony jest w: dwie identyczne kanapy, dwie duże szafy, dwa regały, dwa stoliki.

-Sypialnia składa się z: łóżka 90cm (z możliwością dokupienia materaca 2 osobowego), biurko, regał, szafa.

-Kuchnia wyposażona jest w: lodówkę z zamrażalnikiem, zmywarkę, piekarnik, płytę indukcyjną, zlewozmywak, okap, pojemne szafki kuchenne.

-W łazience znajdziemy: prysznic, umywalkę z szafką, pralkę, lustro, szafę na przechowywanie, grzejnik drabinkowy oraz WC.

-W przedpokoju jest duża szafa z lustrem.

DODATKOWE INFORMACJE

Mieszkanie dostępne od 01.05.2024r.

Ogrzewanie miejskie.

Mieszkania posiada balkon.

Blok posiada garaż podziemny.

CENA

3100zł + 650zł czynsz administracyjny+ prąd wg zużycia + Internet

Wymagana kaucja (z możliwością rozłożenia na 2 raty).

Prowizja dla biura.

Zapraszam do kontaktu

Natalia Florek

tel.513-981-336

e-mail: natalia.florek@estatedealer.pl

Symbol	8714/EST/MW	Komórka lokatorska	×
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2024	Cena 	3 100, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	3 300, 00 PLN
Cena za m2	70, 00 PLN	Cena negocjowana	✓
Kaucja	3 000, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2024-05-01
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	krakowski	Gmina	Kraków
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Prądnik Czerwony
Położenie	MIASTO	Powierzchnia użytkowa	44, 00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Wideofon	✓

Ochrona	✓	Domofon	✓
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Witryna	✗	Kominek	✗
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✗	Strych	✗
Czynsz administracyjny	650, 00 PLN		



Natalia Florek

513981336

natalia.florek@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**