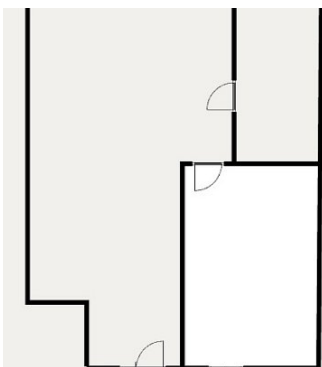


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,46 m²,

Kraków

Cena **792 276** zł



Lokalizacja

Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej nieruchomości na rynku pierwotnym, mieszkania o powierzchni 38,46 m², położonego w malowniczym Starym Podgórzu.

To przytulne mieszkanie składa się z dwóch pokoi: sypialni i salonu, łazienki oraz kuchni z aneksem. Jest to doskonała propozycja zarówno dla singla, pary jak i małej rodziny, zapewniająca komfortowe warunki mieszkalne i swobodną przestrzeń.

Urocza dzielnica, będąca kwintesencją historii i kultury, oferuje niepowtarzalny klimat oraz wyjątkowe możliwości dla przyszłych mieszkańców.

Nieruchomość znajduje się w pobliżu trzech kluczowych ulic: Kalwaryjskiej, Limanowskiego oraz Podgórskiej,

zapewniających szybki dostęp do głównych punktów miasta oraz różnorodnych atrakcji. Stare Podgórze to nie tylko miejsce do życia, ale również centrum życia kulturalnego i społecznego. W okolicy znajdują się liczne muzea, teatry, restauracje oraz galerie sztuki, które zapewniają bogatą ofertę rozrywkową i kulturalną dla mieszkańców.

Udogodnienia w okolicy:

Oprócz bliskości atrakcji kulturalnych, nieruchomość oferuje również dogodny dostęp do różnorodnych udogodnień codziennego życia.

W okolicy znajdują się sklepy spożywcze, apteki, lokale gastronomiczne oraz placówki edukacyjne, co sprawia, że mieszkańcy mogą cieszyć się wygodą i komfortem w codziennych sprawach.

Dla miłośników aktywnego wypoczynku oraz relaksu, Stare Podgórze oferuje liczne tereny rekreacyjne, parki oraz ścieżki spacerowe, zachęcające do spacerów, joggingu czy pikników na świeżym powietrzu.

To niezwykle mieszkanie na rynku pierwotnym nie tylko stanowi doskonałą inwestycję, ale również zapewnia wyjątkową jakość życia dla przyszłych mieszkańców. Zlokalizowane w sercu Starego Podgórza, oferuje nie tylko komfortowe warunki mieszkaniowe, ale także dostęp do bogatej oferty kulturalnej, udogodnień oraz możliwości rekreacyjnych, sprawiając, że życie w tej okolicy staje się prawdziwą przyjemnością.

- Pokazane wizualizacje są poglądowe i prezentują przykładową aranżację lokalu*

Cena

792 276 PLN

- **Prowizja dla biura**

Agent prowadzący

Hubert Dumin

tel: 791 737 788

e mail : hubert@estatedealer.pl

Symbol	5601/EST/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	792 276, 00 PLN
Cena za m2	20 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Małopolska	Powiat	krakowski
Gmina	Kraków	Miejscowość	Kraków
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	38, 46 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość poziomów	5	Uciążliwość okolicy	CICHE
Najbliższe SPA	w pobliżu	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższa łąka	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa przychodnia	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa szkoła średnia	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Straż Pożarna	w pobliżu	Najbliższy hipermarket	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższa stacja paliw	w pobliżu	Najbliższe kino	w pobliżu
Najbliższy teatr	w pobliżu	Najbliższa kawiarnia	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższa siłownia	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy hotel	w pobliżu

Najbliższy bankomat

w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu

Najbliższa poczta

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu

Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.plWięcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**