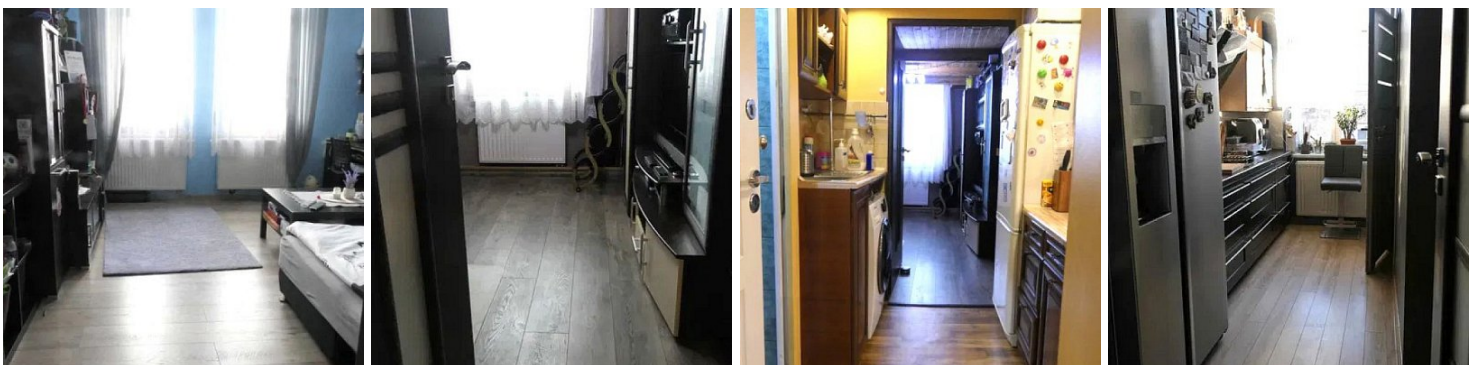


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,00 m²,

Kraków, Grzegórzki

Cena **1 440 000** zł



NA SPRZEDAŻ MIESZKANIE GRZEGORZKI KRAKÓW 80m2

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w jednej z najciekawszych lokalizacji w Krakowie. Pieszko można dojść do:

- przystanku autobusowego i tramwajowego - 2 minuty
- Uniwersytetu Ekonomicznego - 3 minut
- Ogrodu Botanicznego - 8 minut
- Rynku Głównego - 10 minut

- Dworca Głównego oraz Galerii Krakowskiej - 1 minut
- Teatru Słowackiego- 8 minut

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie o powierzchni 80m², znajduje się na drugim piętrze w 2piętrowej kamienicy z 1906 roku. W kamienicy została odnowiona kłata schodowa, jest monitoring wewnątrz oraz przed budynkiem.

Mieszkanie składa się z:

- 3 niezależnych pokoi
- 2 łazienek
- oddzielnej kuchni

Mieszkanie jest po remoncie (w tym instalacja: elektryczna, centralnego ogrzewania, wod/kan).

Mieszkanie wyposażone jest w alarm, przed wejściem do mieszkania monitoring.

Ogrzewanie gazowe. Do mieszkania przynależą dwie piwnice o pow. ok. 4 m² oraz ok. 2 m².

Istnieje możliwość zakupu mieszkania z meblami lub bez mebli.

Dużym atutem jest możliwość podzielenia tego mieszkania na 2 mniejsze, niezależne. Świetnie sprawdzi się to pod inwestycje.

CENA

1 440 000zł


*prowizja dla biura.

Kontakt

Agnieszka Idzikowska

tel: 509 223 616

E mail : agnieszka@estatedealer.pl

Symbol	5589/EST/MS	Komórka lokatorska	✓
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.09.2023	Cena 	1 440 000, 00 PLN
Cena za m2	18 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Kraków
Gmina	Kraków	Miejscowość	Kraków
Kod pocztowy	31-509	Dzielnica - osiedle	Grzegórzki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²	Rodzaj mieszkania	KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1906
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✗
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Alarm	✓	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✗	Rolety antywłamaniowe	✗
Osiedle zamknięte	✗	Domofon	✓
Recepcja	✗	Okna antywłamaniowe	✗

Ogródek	×	Basen	×
Sauna	×	Witryna	×
Udogodnienia dla inwalidów	×	Kominek	×
Loggia	×	Strych	×
Rolety	×	Kraty w oknach	×



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**