

**DOM NA SPRZEDAŻ**

pow. całkowita: 80,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 417,00 m<sup>2</sup>,

Cena **730 000** zł



**NA SPRZEDAŻ DOM Z DZIAŁKĄ W MALOWNICZEJ MIEJSCOWOŚCI W ZABIERZOWIE**

**LOKALIZACJA**

Nieruchomość położona w powiecie krakowskim, gmina Zabierzów.

Miejscowość znajduje się na Wyżynie Krakowsko-Częstochowskiej.

Na południowych krańcach wsi przebiega autostrada A4. W odległości ok. 4 km na południowy wschód od centrum wsi znajduje się port lotniczy Kraków-Balice.

W okolicy znajdują się malownicze szlaki turystyczne oraz rowerowe.

W pobliskiej okolicy : sklepy spożywcze, szkoła podstawowa, plac zabaw, kościół, parki.

## **NIERUCHOMOŚĆ**

Nowoczesny dom o powierzchni 80m<sup>2</sup>. Do budowy domu zostały wykorzystane naturalne materiały, głównie pochodzenia drzewnego.

Dom wyposażony jest w nowoczesny system rekuperacji - ogrzewanie pompa ciepła i klimatyzacja. Do domu przynależą dwa miejsca parkingowe.

Dom posiada taras 18 m<sup>2</sup> oraz zadaszony ganek 4 m<sup>2</sup>.

Dom w stanie deweloperskim.

Stan pod klucz do wyceny indywidualnej.

Przedstawione zdjęcia wnętrza domu to wizualizacja.

## **CENA**

**730 000zł**


\*prowizja dla biura

## **Kontakt**

Agnieszka Idzikowska

tel: 509 223 616

E mail : [agnieszka@estatedealer.pl](mailto:agnieszka@estatedealer.pl)

Symbol	<b>616/EST/DS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>08.09.2023</b>
Cena 	<b>730 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Powiat	<b>Kraków</b>
Gmina	<b>Zabierzów</b>	Kod pocztowy	<b>32-084</b>
Powierzchnia całkowita	<b>80, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>417, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>80, 00 m<sup>2</sup></b>	Umeblowanie	<b>BRAK</b>
Parking strzeżony	<b>✗</b>	Liczba miejsc parkingowych	<b>2</b>
Balkon	<b>✓</b>	Ilość balkonów	<b>2</b>



Agnieszka Idzikowska

biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **[www.estatedealer.pl](http://www.estatedealer.pl)**