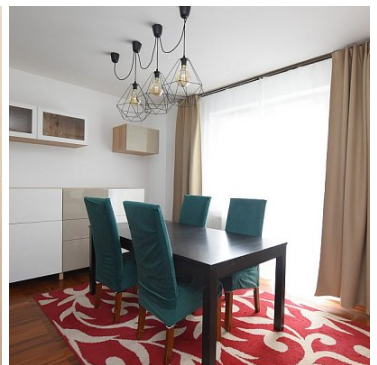
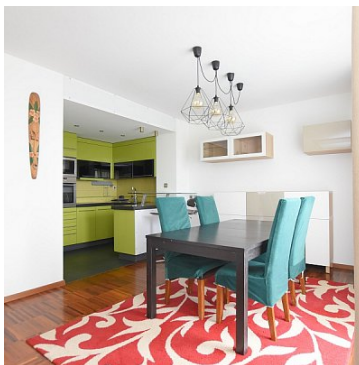
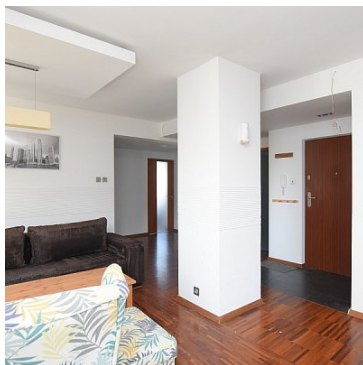


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 90,31 m²,

Kraków, Prądnik Biały

Cena **4 300** zł



Do wynajęcia mieszkanie o powierzchni 90.31m2 P Krowodrza Górka Kraków.

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się przy ulicy Generała Fieldorfa Nila w dzielnicy Krowodrza, między ulicami Opolską i Nowym Kleparzem - dojazd do centrum zajmuje kilka minut. W pobliżu w pełni rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa, liczne sklepy osiedlowe, Kaufland, szkoła, przedszkole, siłownia, 2 parki, szpital im. Jana Pawła II. Dojazd samochodem do centrum zajmuje około 10 minut.

Doskonała komunikacja miejska autobusowa i tramwajowa.

W odległości 5 minut spacerem znajduje się pętla autobusowa i tramwajowa „Krowodrza Górka”

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie o powierzchni 90.31m², znajduje się na 3 piętrze w 7piętrowym bloku.

Jasne i słoneczne, czteropokojowe w pełni umeblowane i wyposażone mieszkanie składa się z :

- salonu + jadalni - stół jadalniany z krzesłami, kanapa, fotel z podnóżkiem, stolik kawowy, komody+ wyjście na balkon
- kuchni - w pełni wyposażonej (lodówka, mikrofalówka, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna)
- WC
- łazienki - pralka, półka, toaleta, wanna, umywalka
- pokoju nr1 - kanapa rozkładana, biurko, szafa
- pokoju nr2- duże łóżko z szafkami nocnymi, duża szafa
- pokoju nr3- łóżeczko dziecięce, szafa, półki + wyjście na balkon

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska 4m².

Dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym.

Mieszkanie znajduje się na osiedlu ogrodzonym szlabanem.

CENA

4300zł za miesiąc

Kaucja 4300zł.

Media + prąd (w przeliczeniu na 5 osób) 1070zł.

*prowizja dla biura.

KONTAKT:

Agnieszka Idzikowska

tel. 509 223 616

e-mail agnieszka@estatedealer.pl

Symbol	8635/EST/MW	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Komórka lokatorska	✓	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	19.07.2023	Cena 🌐	4 300, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	4 500, 00 PLN
Kaucja	5 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	krakowski
Gmina	Kraków	Miejscowość	Kraków
Kod pocztowy	31-209	Dzielnica - osiedle	Prądnik Biały
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	90, 31 m ²	Powierzchnia użytkowa	90, 31 m ²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Powierzchnie kuchni	6, 00 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	5, 63 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Powierzchnie WC	1, 72 m ²
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	3	Ilość pięter	7
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY

Powierzchnie piwnic	4m2 m²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	2	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✗
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✗
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✗
Kuchnia indukcyjna	✓	Alarm	✗
Wideofon	✗	Ochrona	✗
Monitoring	✗	Drzwi antywłamaniowe	✗
Rolety antywłamaniowe	✗	Osiedle zamknięte	✓
Domofon	✓	Recepcja	✗
Okna antywłamaniowe	✗	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Garaż	✗
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	✗
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Kominek	✗	Balkon	✓
Ilość balkonów	2	Taras	✗

Loggia	×	Strych	×
Rolety	×	Żaluzje	✓
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO, UMYWALKA	Suszarka do ubrań	✓
Kuchenska mikrofalowa	✓	Kraty w oknach	×
Osobne WC	✓	Czynsz administracyjny	1 070, 00 PLN



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**