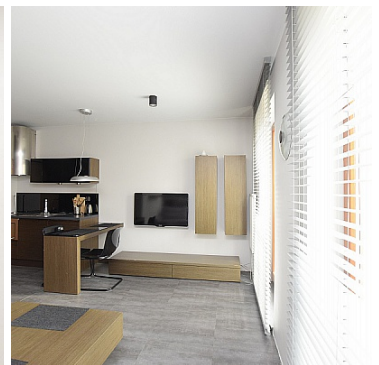
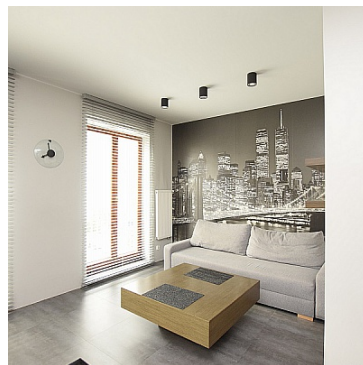
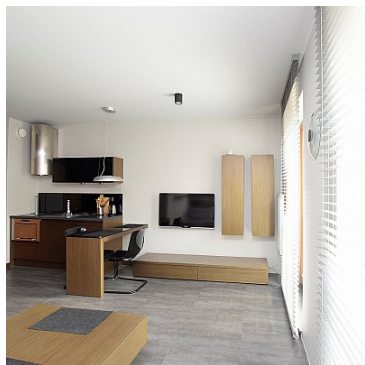
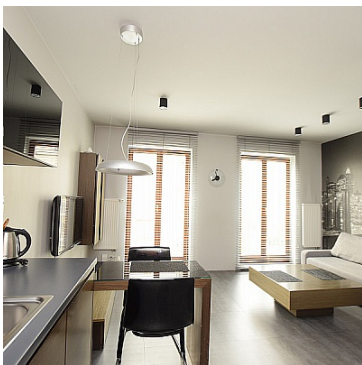


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,00 m²,

Kraków, Prądnik Biały

Cena **2 100** zł



LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w okolicy ul. Pachońskiego, Siewnej, Mackiewicza i alei 29 listopada.

W pobliżu znajdują się sklepy takie jak Auchan, Lidl, punkty usługowo-handlowe, szkoły językowe

Nieruchomość znajduje się na zamkniętym i strzeżonym osiedlu z licznymi kamerami oraz ochroną.

Okolica bardzo cicha i przyjemna dla rodzin z dziećmi.

To znakomita lokalizacja, zarówno pod względem mieszkalnym, handlowo-usługowym, jak i komunikacyjnym (przystanek autobusowy a już za niedługo przystanek tramwajowy)

MIESZKANIE

Kawalerka o powierzchni 25m² znajduje się na drugim piętrze pięciopiętrowego bloku

Na jego wielkość składa się salon z aneksem kuchennym oraz łazienką.

W mieszkaniu znajduje się rozkładana sofa z funkcją spania, z której wygodnie można oglądać TV oraz stolik kawowy.

Kuchnia, która jest w pełni umeblowana i wyposażona w niezbędny sprzęt taki jak: lodówka w zabudowie, mikrofalówka, kuchnia indukcyjna, okap oraz zlewozmywak.

Obok blatu roboczego znajdziemy stół z dwoma krzesłami.

W łazience jest narożny prysznic, umywalka i półka pod nią, WC, lustro oraz pralka.

Mieszkanie posiada dwa balkony francuskie, z których jest widok na osiedle.

CENA

Cena najmu 2100 PLN + Czynsz administracyjny 400zł, prąd wg zużycia ok 100 zł/mc

Kaucja: 2100 zł Umowa : najem okazjonalny , wstępnie na rok (w perspektywie na dłużej).

Prowizja dla biura

Agent prowadzący

Natalia Kuś

tel: 514-265-983

e mail : natalia@estatedealer.pl

Symbol	8591/EST/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, 100
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE
Nieruchomość dostępna od	27.05.2023	Cena 	2 100, 00 PLN
Cena za m2	84, 00 PLN	Kaucja	2 100, 00 PLN
Max liczba osób	2	Dostępne do wynajmu od	2023-05-27
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	krakowski	Miejscowość	Kraków
Kod pocztowy	31-232	Dzielnica - osiedle	Prądnik Biały
Powierzchnia całkowita	25, 00 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	✓
Telewizor	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓

Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Parking strzeżony	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	2
Widok na wschód	✓	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, WC, SUSZARKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA
Suszarka do ubrań	✓	Kuchenka mikrofalowa	✓
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN		



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie www.estatedealer.pl