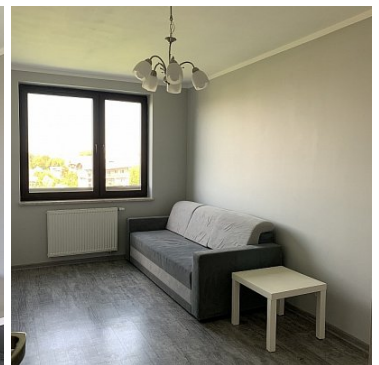
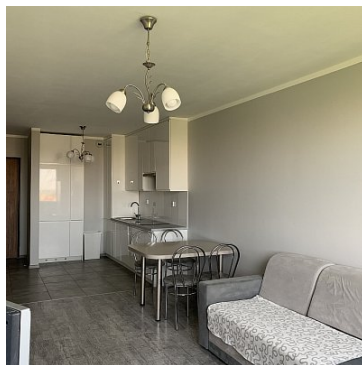


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m<sup>2</sup>,

Kraków, Prądnik Biały

Cena **2 600** zł



### LOKALIZACJA

Nieruchomość położona jest w pobliżu takich ulicach jak: ks. Józefa Meiera, Batowicka, Reduta, al29 listopada.

Z mieszkania w promieniu kilkunastu metrów mamy dostęp do sklepów takich jak: Biedronka, Lewiatan, Delikatesy, również znajdziemy Aptekę, żłobki, przedszkola i place zabaw.

Mieszkanie ma świetną lokalizację i ma bardzo dobrą komunikację miejską.

Mieszkanie jest idealna dla osób, które chcą mieszkać w Krakowie, ale cenią sobie tym samym ciszę i spokój.

### MIESZKANIE

Na całą powierzchnię mieszkania składa się salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka z WC oraz

przestronny jasny przedpokój.

Sypialnia wyposażona jest w rozkładaną sofę oraz szafę, która pomieści wszystkie niezbędne rzeczy, z okna w sypialni mamy piękny widok na miasto.

Salon, w którym również jest sofa zapewnia nam możliwość zrelaksowania się po ciężkim dniu w pracy.

Kuchnia wyposażona jest w niezbędny sprzęt do funkcjonowania taki jak: lodówka, piekarnik, zmywarka, zlewozmywak oraz okap.

W łazience znajdziemy pralkę, prysznic walk-in, umywalkę, WC oraz grzejnik drabinkowy.

Przestronny jasny przedpokój daje nam poczucie dużej przestrzeni znajdziemy w nim półkę na buty oraz wieszaki na torebki i kurtki oraz dodatkowo możemy usiąść i wygodnie założyć buty.

### **CENA**

Cena wynajmu: 2600 zł/m-c + czynsz administracyjny: 600 zł/m-c Dodatkowo prąd wg. zużycia ok. 150 zł/m-c

Całość wyniesie ok. 3350 zł/m-c

Prowizja dla biura

### **Zapraszam do kontaktu**

Estate Dealer

tel.503-6756-519

e-mail: biuro@estatedealer.pl

|                          |                             |                                                                                        |                        |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol                   | <b>8585/EST/OMW</b>         | Za co opłaty dodatkowe                                                                 | <b>PRĄD, 150</b>       |
| Stan budynku             | <b>BARDZO DOBRY</b>         | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>      |
| Rodzaj transakcji        | <b>WYNAJEM</b>              | Status                                                                                 | <b>oferta aktualna</b> |
| Nieruchomość dostępna od | <b>24.05.2023</b>           | Cena  | <b>2 600, 00 PLN</b>   |
| Cena za m2               | <b>52, 00 PLN</b>           | Kaucja                                                                                 | <b>2 600, 00 PLN</b>   |
| Max liczba osób          | <b>3</b>                    | Dostępne do wynajmu od                                                                 | <b>2023-05-24</b>      |
| Kraj                     | <b>POLSKA</b>               | Województwo                                                                            | <b>MAŁOPOLSKIE</b>     |
| Powiat                   | <b>krakowski</b>            | Miejscowość                                                                            | <b>Kraków</b>          |
| Kod pocztowy             | <b>31-236</b>               | Dzielnica - osiedle                                                                    | <b>Prądnik Biały</b>   |
| Powierzchnia całkowita   | <b>50, 00 m<sup>2</sup></b> | Rodzaj mieszkania                                                                      | <b>2-POKOJOWE</b>      |
| Rodzaj budynku           | <b>BLOK</b>                 | Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>    |
| Typ kuchni               | <b>ANEKS KUCHENNY</b>       | Wyposażenie kuchni                                                                     | <b>PEŁNE</b>           |
| Liczba łazienek          | <b>1</b>                    | Stan łazienki                                                                          | <b>BARDZO DOBRY</b>    |
| Wyposażenie łazienki     | <b>PEŁNE</b>                | Liczba pokoi                                                                           | <b>2</b>               |
| Liczba sypialni          | <b>1</b>                    | Piętro                                                                                 | <b>6</b>               |
| Ilość pięter             | <b>10</b>                   | Ilość poziomów                                                                         | <b>1</b>               |
| Umeblowanie              | <b>PEŁNE</b>                | Winda w nieruchomości                                                                  | ✓                      |
| Ilość wind               | <b>1</b>                    | Energia elektryczna                                                                    | ✓                      |
| Podłączony wodociąg      | ✓                           | Podłączona kanalizacja                                                                 | ✓                      |
| Rodzaj kanalizacji       | <b>MIEJSKA</b>              | Źródło wody                                                                            | <b>WODA MIEJSKA</b>    |
| Uciążliwość okolicy      | <b>CICHE</b>                | Telewizor                                                                              | ✓                      |
| Telewizja kablowa        | ✓                           | Lodówka                                                                                | ✓                      |
| Pralka                   | ✓                           | Piekarnik                                                                              | ✓                      |
| Zmywarka                 | ✓                           | Kuchnia indukcyjna                                                                     | ✓                      |
| Wideofon                 | ✓                           | Monitoring                                                                             | ✓                      |
| Domofon                  | ✓                           | Rodzaj okien                                                                           | <b>PLASTIKOWE</b>      |

|                                 |                                                                                            |                        |                    |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|
| Rodzaj podłogi                  | <b>PANELE</b>                                                                              | Licznik prądu          | ✓                  |
| Wodomierz                       | ✓                                                                                          | Balkon                 | ✗                  |
| Wyposażenie łazienki<br>(wykaz) | <b>PRYSZNIC, PRALKA,<br/>WC, SZAFKA,<br/>UMYWALKA, LUSTRO,<br/>GRZEJNIK<br/>DRABINKOWY</b> | Czynsz administracyjny | <b>600, 00 PLN</b> |



Estate Dealer

+48503756519  
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**