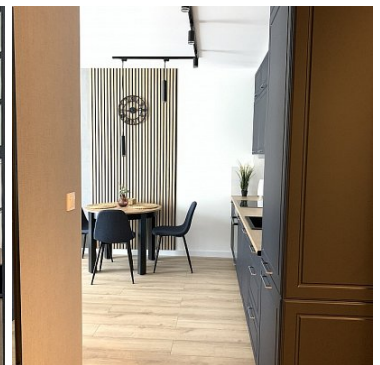
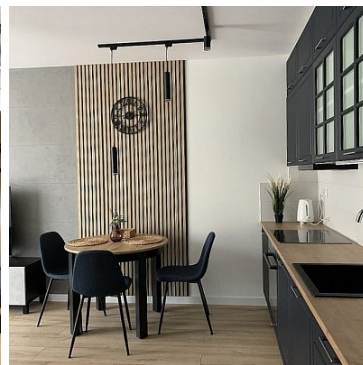
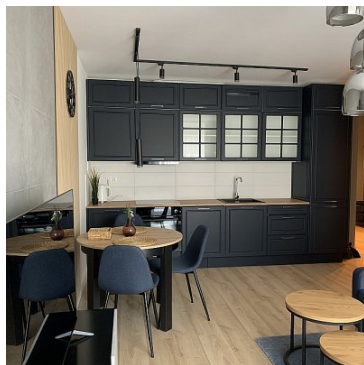


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,00 m²,

Kraków, Prądnik Biały

Cena **3 700** zł



LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w nowym budownictwie na obrzeżach Prądnika Białego w Krakowie.

W pobliżu znajdują się ulice takie jak Siewna, al.29 listopada, Mackiewicza, Górka Narodowa.

Świetna lokalizacja dla osób ceniących sobie ciszę w mieście oraz posiadanie wszystkich niezbędnych sklepów czy punktów handlowo-usługowych na wyciągnięcie ręki.

Nieruchomość jest świetnie skomunikowana z centrum miasta.

Dla rodzin z dziećmi w pobliżu znajdziemy żłobek, przedszkole czy szkołę.

MIESZKANIE:

Mieszkanie urządzone w stylu nowoczesnym jednak bardzo przytulnym i rodzinnym.

Na powierzchnię 44 m2 składa się salon z aneksem kuchennym oraz częścią jadalnianą, łazienka z dużą wanną oraz WC, przestronny przedpokój, oraz oddzielna sypialnia.

Aneks kuchenny idealnie współgra z resztą mieszkania, wyposażony jest w najnowocześniejszy sprzęt AGD taki jak: lodówka w zabudowie, piekarnik, okap, zmywarka, zlewozmywak oraz istnieje możliwość wyposażenia jeszcze w mikrofalę na życzenie najmu.

Salon wyposażony jest w dużą narożną sofę oraz szafkę, na której znajduje się duży najnowocześniejszy TV z funkcją SMART TV.

Oddzielna sypialnia tworzy zupełnie inną przestrzeń i wyróżnia się od pozostałych pomieszczeń. Na środku pokoju możemy zauważyć podwójne łóżko oraz szafki nocne po obu stronach łóżka, narożne okno w sypialni idealnie doświetla małą ale zarazem bardzo romantyczną przestrzeń.

Łazienka tworzy przestrzeń, w której łatwo będzie można się zrelaksować, odpocząć po ciężkim dniu i nabrać energii na wieczór oraz kolejny dzień.

Mieszkanie idealne dla pary pracującej, która chce poczuć luksus za nieduże pieniądze.

CENA:

Miesięczny czynsz - 3700 zł ,czynsz administracyjny 500 zł + prąd OK. 150 zł/m-c.

Kaucja 4500 zł (do negocjacji)

Prowizja dla biura

Serdecznie zapraszam.

Agent prowadzący

Natalia Cyganek

Tel: 505-857-489

email. natalia@estatedealer.pl

Symbol	8582/EST/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, 150
Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NA ŻYCZENIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Nieruchomość dostępna od	23.05.2023
Cena 	3 700, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	84, 09 PLN	Kaucja	4 500, 00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2023-05-23	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	1
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	krakowski	Miejscowość	Kraków
Kod pocztowy	31-235	Dzielnica - osiedle	Prądnik Biały
Powierzchnia całkowita	44, 00 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	4	Ilość pięter	7
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Stan instalacji	NOWA	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✓

Telewizor	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Wideofon	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Garaż	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Widok na północ	✓	Widok na zachód	✓
Czynsz administracyjny	500, 00 PLN		



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**