Estete Dealer
ul. Rzeczna 11, Kraków
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87,00 m^2,

Krakow

Cena **7 000** zł











Do wynajęcia nowy apartament zlokalizowany w cichej okolicy z dobrym dojazdem do centrum Czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 87 m2 położone jest na drugim piętrze nowego bloku znajdującego się nowoczesnym osiedlu.
Na wielkość tego mieszkania składają się:
Trzy osobne sypialnie w pełni wyposażone w meble wysokiej jakości
Salon z dużym jasnym aneksem kuchennym, trzy sypialnie, dwie łazienki, przedpokój i balkon
W salonie znajdzie się narożnik, stolik, telewizor, stół z krzesłami
Kuchnia jest jasna, otwarta i połączona z salonem, wyposażona w niezbędne sprzęty: lodówka z zamrażalką, płyta elektryczna, piekarnik, mikrofala, meble w zabudowie z wieloma szafkami i szufladami

Estete Dealer
ul. Rzeczna 11, Kraków
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

W pierwszej łazience znajduje się, kabina prysznicowa z deszczownicą, pralka oraz umywalka z lustrem -
W drugiej łazience znajduje się, wanna z hydromasażem, umywalka z lustrem i szafkami, sauna oraz WC.

LOKALIZACJA:
Mieszkanie znajduje się na Krakowskich Klinach. Dojazd samochodem do ścisłego centrum zajmuje do 15 minut, 200 metrów od mieszkania znajduje się przystanek autobusowy , skąd szybko dojedziesz do niemal każdej część miasta. Wokół mieszkania znajdują się tereny zielone, w pobliżu jest nowoczesny plac zabaw, boiska do piłki i kosza, osiedlowy sklep, przedszkole, żłobek.
Jeśli cenisz sobie wygodę oraz ciszę i spokój, to ta lokalizacja jest wprost stworzona dla Ciebie.
Jest idealna dla rodzin z dziećmi oraz studentów.
Zwierzaki mile widziane.

CENA
Koszt mieszkania 7000 zł + czynsz administracyjny - 960 zł (w jego skład wchodzą m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie, śmieci). Prąd wg zużycia około 200 zł.
Kaucja:12000 PLN
Zobacz mieszkanie w środku Zapraszam do kontaktu

Agent Prowadzący
Vladyslav Tiutiunnyk
Tel. 793063374
e-mail: vladyslavtiutiunnyk@estatedealer.pl
email. biuro@estatedealer.pl

Estete Dealer
ul. Rzeczna 11, Kraków
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Symbol	**8546/EST/OMW**	Okres płatności (il.miesięcy)	**12**
Preferowany status zawodowy najemcy	**OSOBA PRACUJĄCA**	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	**NIE**
Akceptowane zwierzęta domowe	**NA ŻYCZENIE**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**AKTUALNA**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**11.03.2023**	Cena	**7 000, 00 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Cena w EURO	**1 490, 06 €**
Cena w USD	**1 581, 99 $**	Cena negocjowana	✕
Kaucja	**12 000, 00 PLN**	Max liczba osób	**6**
Dostępne do wynajmu od	**2023-03-11**	Minimalny okres wynajmu	**12**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**MAŁOPOLSKIE**
Powiat	**Kraków**	Miejscowość	**Krakow**
Powierzchnia całkowita	**87, 00 m²**	Rodzaj mieszkania	**3-POKOJOWE**
Rodzaj budynku	**BLOK**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Powierzchnia kuchni	**8.00 m²**
Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**	Liczba łazienek	**2**
Powierzchnia łazienek	**10**	Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**
Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**	Liczba WC	**2**
Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Liczba pokoi	**4**	Piętro	**2**
Ilość pięter [wliczając parter]	**5**	Ilość poziomów	**1**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Ilość wind	**1**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**

Estete Dealer
ul. Rzeczna 11, Kraków
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Uciążliwość okolicy	**CICHE**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**
Rodzaj podłogi	**PARKIET**	Liczba miejsc parkingowych	**40**
Typ parkingu	**KOSTKA BRUKOWA**	Sauna	✓
Ilość balkonów	**2**	Widok na południe	✓
Najbliższe lotnisko	**Balice**	Najbliższe kino	**B**
Wyposażenie łazienki (wykaz)	**WANNA Z HYDROMASAŻEM, PRALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA**	Czynsz administracyjny	**960, 00 PLN**

Vladyslav Tiutiunnyk
793063374
vladyslav.tiutiunnyk@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**