

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,08 m<sup>2</sup>,

Kraków

Cena **790 000** zł



NA SPRZEDAŻ MIESZKANIE 3 POKOJOWE 68,21m<sup>2</sup> , OKOLICE OPOLSKIEJ

### LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się w pobliżu ulic takich jak : Opolska, Rusznikarska, Stachewicza, Bratysławska  
W okolicy znajdują się sklepy jak Lidl, Biedronka, Kaufland i Ikea  
W pobliżu jest park Wyspiańskiego i szkoły podstawowe.  
Nie daleko znajduje się apteka, kościół i plac zabaw.  
Dojazd do Centrum autobusem zajmuje ok 18 min.

## MIESZKANIE

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze, w nowym bloku z 2022 roku.

- Składa się z:
- 2 sypialni 17,75 m<sup>2</sup> a 10,79 m<sup>2</sup>
- aneksu kuchennego połączonego z salonem o powierzchni 26,7 m<sup>2</sup>
- łazienki z WC
- logia

## INFORMACJE DODATKOWE

Ogrzewanie jest z sieci miejskiej.

Jest możliwość zakupu miejsca parkingowego w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej.

## CENA

790 000 zł \*  
provizja dla biura

Zapraszam na prezentację.

## KONTAKT

Roman Podoliak  
tel: 572 488 614  
E mail : roman@estatedealer.pl

Symbol	<b>5546/EST/OMS</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Cena 	<b>790 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Powiat	<b>Kraków</b>
Gmina	<b>Kraków</b>	Miejscowość	<b>Kraków</b>
Powierzchnia całkowita	<b>68, 08 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>3-POKOJOWE</b>
Standard	<b>IDEALNY</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM</b>
Powierzchnie kuchni	<b>31, 00 m<sup>2</sup></b>	Wyposażenie kuchni	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Powierzchnie łazienek	<b>3, 85 m<sup>2</sup></b>
Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Liczba sypialni	<b>2</b>
Piętro	<b>1</b>	Ilość poziomów	<b>1</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Ilość wind	<b>1</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Telewizor	✓	Piecyk gazowy	✓
Kuchnia gazowa	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Wideofon	✓	Ochrona	✗
Drzwi antywłamaniowe	✓	Rolety antywłamaniowe	✓
Osiedle zamknięte	✗	Recepcja	✓
Okna antywłamaniowe	✓	Parking strzeżony	✗
Ogródek	✓	Basen	✓
Sauna	✓	Garderoba	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Witryna	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✗	Kominek	✓

Balkon	✓	Taras	✓
Strych	✓	Najbliższy basen	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa przychodnia	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy żłobek	<b>w pobliżu</b>
Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa szkoła średnia	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa uczelnia wyższa	<b>w pobliżu</b>
Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>	Posterunek policji	<b>w pobliżu</b>
Straż Pożarna	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy hipermarket	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa stacja paliw	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe kino	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy teatr	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa kawiarnia	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy klub fitness	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa siłownia	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy szpital	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy bankomat	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa poczta	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>	Suszarka do ubrań	✗
Kuchenka mikrofalowa	✓	Kraty w oknach	✓
Osobne WC	✗		



Roman Podoliak

572488614  
roman@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie [www.estatedealer.pl](http://www.estatedealer.pl)