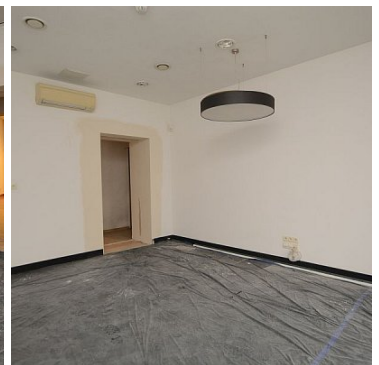


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 55,00 m<sup>2</sup>,  
Kraków, Śródmieście  
Cena **5 500** zł



**DO WYNAJĘCIA LOKAL HANDLOWO-USŁUGOWY O POWIERZCHNI 55M2, ZNAJDUJĄCY SIĘ W OKOLICY RONDA BAREI.**

### **LOKALIZACJA**

Nieruchomość znajduje się blisko przystanku autobusowego Pilotów.  
W okolicy punkty handlowo-usługowe Delikatesy Alma, Castorama, Black Red White.

### **LOKAL**

Lokal o powierzchni 55m<sup>2</sup>.

Na lokal składają się trzy osobne pomieszczenia, łazienka oraz wyjście na taras. w którym jest możliwość aranżacji pod różne typy działalności: handlową, usługową, biurową.

Istnieje możliwość aranżacji nieruchomości pod różne typy działalności: handlową, usługową, biurową.

Lokal dostępny od zaraz.

## **CENA**

**5500ZŁ + VAT 23%**


\*prowizja dla biura

## **Kontakt**

Agnieszka Idzikowska

tel: 509 223 616

E mail : [agnieszka@estatedealer.pl](mailto:agnieszka@estatedealer.pl)

Symbol	<b>1058/EST/OLW</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>WYŁĄCZONA NA STRONIE</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>19.01.2023</b>
Cena 	<b>5 500, 00 PLN</b>	Cena za	<b>MIESIĄC</b>
Cena negocjowana	✓	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Powiat	<b>Kraków</b>
Gmina	<b>Kraków</b>	Miejscowość	<b>Kraków</b>
Kod pocztowy	<b>31-462</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Śródmieście</b>
Ulica	<b>Pilotów</b>	Powierzchnia całkowita	<b>55, 00 m<sup>2</sup></b>
Usytuowanie lokalu	<b>Z ULICY</b>	Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>
Standard	<b>DOBRY</b>	Wyposażenie kuchni	<b>BRAK</b>
Stan łazienki	<b>DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Droga dojazdowa	<b>RUCHLIWA ULICA</b>	Umeblowanie	<b>BRAK</b>
Źródło c.w.	<b>BOJLER ELEKTRYCZNY</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. ELEKTRYCZNE</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Linia telefoniczna	✗
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Klimatyzacja	✓	Internet	✗
Telewizor	✗	Telewizja kablowa	✗
Lodówka	✗	Pralka	✗
Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✗
Zmywarka	✗	Kuchnia gazowa	✗
Kuchnia elektryczna	✗	Kuchnia indukcyjna	✗
Alarm	✓	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✗
Drzwi antywłamaniowe	✗	Rolety antywłamaniowe	✗

Osiedle zamknięte	×	Domofon	×
Recepcja	×	Okna antywłamaniowe	×
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Parking strzeżony	×
Parking TIR	×	Garaż	✓
Ogródek	×	Basen	×
Sauna	×	Garderoba	×
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Hala garażowa	×
Rampa	×	Witryna	✓
Udogodnienia dla inwalidów	×	Kominek	×
Balkon	×	Taras	✓
Loggia	×	Strych	×
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Suszarka do ubrań	×
Kuchenka mikrofalowa	×	Kraty w oknach	×
Osobne WC	×	Rolety	×
Żaluzje	×		



Estate Dealer

+48503756519  
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**