

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43,00 m²,

Kraków, nowa huta

Cena **2 100** zł



OD ZARAZ, AKCEPTOWALNE WSZYSTKIE ZWIERZĘTA, DOBRA OFERTA, ZOSTAŃ PIERWSZYM NAJEMCĄ

Do wynajęcia mieszkanie znajdujące się w Czyżynach na osiedlu Albertyńskim. Prezentowana nieruchomość znajduje się na czwartym piętrze dziesięciopiętrowego budynku z windą. Budynek jest zadbane.

Na 43m2 mieszkania składa się łazienka, sypialnia, salon z aneksem kuchennym oraz wydzieloną częścią sypialnianą, przedpokój.

Mieszkanie jest bardzo zadbane, wyposażone, dostępne od zaraz.

Kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty takie jak lodówka, zamrażarka, płyta grzewcza gazowa, piekarnik, zmywarka, zlewozmywak oraz meble w zabudowie kuchennej.

Mieszkanie wyposażone w nowe komfortowe meble wypoczynkowe.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Bardzo dobra lokalizacja!

Mieszkanie w zielonej spokojnej okolicy.

Miejsce ze świetnie skomunikowaną każdą częścią Krakowa do przystanku autobusowego i tramwajowego skąd dojedziemy w każdy rejon Krakowa 2 minuty spacerem.

W okolicach wiele punktów usługowo-handlowych, Centrum Handlowe Nowe Czyżyny, KFC, Żabka, Lewiatan.

Dla osób uprawiających sport bardzo bliska odległość siłowni McFIT.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

W okolicy bardzo duża dostępność miejsc parkingowych.

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

Akceptujemy wszystkie zwierzęta.

Cena: 2 100 złotych + czynsz administracyjny ok. 500zł (przy 1 os.) + prąd i gaz według zużycia

Kaucja 2 100 złotych

Za całość zapłacisz ok. 2700 złotych

Prowizja dla biura.

Zapraszam do kontaktu.

Maciej Buczek

tel. 733 927 426

maciej.buczek@estatedealer.pl

Symbol	8529/EST/OMW	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Preferowana płec najemcy/najemców	PARA
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NA ŻYCZENIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	28.11.2022	Cena 	2 100, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena negocjowana	✕
Czynsz ofertowy	2 100, 00 PLN	Kaucja	2 100, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Kraków	Gmina	Kraków
Miejscowość	Kraków	Kod pocztowy	31-851
Dzielnica - osiedle	nowa huta	Powierzchnia całkowita	43, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	43, 00 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5, 00 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Ilość poziomów	10
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✗
Wentylacja	✓	Telewizor	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✗
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✓
Kuchnia elektryczna	✗	Kuchnia indukcyjna	✗
Alarm	✗	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Rolety antywłamaniowe	✗
Osiedle zamknięte	✗	Domofon	✓
Recepcja	✗	Okna antywłamaniowe	✗
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✓	Certyfikat energetyczny	✓
Liczba miejsc parkingowych	100	Typ parkingu	BETONOWY
Ogródek	✗	Witryna	✗
Balkon	✗	Taras	✗
Loggia	✗	Strych	✗
Widok na południe	✓	Widok na zachód	✓
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY	Suszarka do ubrań	✗
Kuchenka mikrofalowa	✗	Kraty w oknach	✗

Osobne WC



Czynsz administracyjny

500, 00 PLN



Maciej Buczek

733927426

maciej.buczek@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**