Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33,00 m^2,

Kraków , Śródmieście

Cena **3 200** zł











Do wynajęcia apartament 33m2 centrum Krakowa ul.Rakowicka.

Mieszkanie znajduje się na parterze, w którego skład wchodzi :
- Przedpokój z garderobą - duża szafa, wieszak, półka na buty, lustro
- Salon z dwiema rozkładanymi kanapami, biurkiem, szafą i komodą oraz telewizorem
- Kuchnia we wnęce z pełnym wyposażeniem oraz stołem i krzesłami
- Nowoczesna łazienka z kabiną prysznicową, umywalką, lustrem i pralką
- Ogródek z tarasem ze stolikiem i krzesłami przy ogrodowym wnętrzu apartamentowca

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Mieszkanie w pełni wyposażone (żelazko, czajnik, zastawa stołowa, narzędzia do gotowania).
Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Bezpieczne, ciche, strzeżone osiedle z monitoringiem, ochroną (24h) oraz ogrodzeniem.
Przechowalnia rowerów pod zadaszeniem w obrębie budynku.
Apartamentowiec w głębi osiedla, dzięki czemu nie jest styczny z ulicą Rakowicką.

Lokalizacja
Inwestycja Steam Park, to najnowszy apartamentowiec w centrum miasta, ul. Rakowicka zlokalizowana jest w pobliżu Ronda Mogilskiego , stanowiącego istotny węzeł komunikacyjny Krakowa, zapewnia to bezproblemowy dojazd zarówno do centrum, jak i na autostradową obwodnicę Krakowa A4. Stare miasto zapewnia dostęp do licznych atrakcji, zabytków, Restauracji, lokali usługowych. W pobliżu znajduje się Galeria Krakowska, Dworzec główny, Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie.

Cena
Cena najmu 3200 PLN + Czynsz administracyjny z zaliczkami mediów 400 PLN (prąd i media wg zużycia).
Kaucja 3000 PLN

*Prowizja dl biura

Kontakt
Agnieszka Idzikowska
tel: 509 223 616
E mail : agnieszka@estatedealer.pl

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Symbol	**8528/EST/OMW**	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Komórka lokatorska	✗	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	**NIE**
Czy dla palących	**NIE**	Akceptowane zwierzęta domowe	**NIE**
Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**WYŁĄCZONA NA STRONIE**
Nieruchomość dostępna od	**22.11.2022**	Cena	**3 200, 00 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Stara cena	~~**2 900, 00 PLN**~~
Cena negocjowana	✗	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**MAŁOPOLSKIE**	Powiat	**Kraków**
Gmina	**Kraków**	Miejscowość	**Kraków**
Dzielnica - osiedle	**Śródmieście**	Ulica	**Rakowicka**
Położenie	**MIASTO**	Powierzchnia całkowita	**33, 00 m²**
Rodzaj mieszkania	**APARTAMENT**	Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**	Liczba łazienek	**1**
Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**	Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**
Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**	Liczba pokoi	**1**
Parter	✓	Ilość poziomów	**1**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ**
Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✗	Internet	✓
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✗
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✗
Kuchnia elektryczna	✗	Kuchnia indukcyjna	✓
Alarm	✗	Wideofon	✗
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Osiedle zamknięte	✓	Domofon	✓
Recepcja	✗	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Certyfikat energetyczny	✓
Garaż	✓	Ogródek	✗
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Kominek	✗	Balkon	✗
Taras	✓	Loggia	✗
Strych	✗	Rolety	✓
Żaluzje	✗	Kuchenka mikrofalowa	✓
Kraty w oknach	✗	Osobne WC	✗
Czynsz administracyjny	**400, 00 PLN**		

Agnieszka Idzikowska

509223616
agnieszka@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**