Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38,15 m^2,

Kraków, Kraków-Podgórze

Cena **441 000** zł











W inwestycji Rydlówka 21 posiadam kilkanaście mieszkań na sprzedaż w stanie deweloperskim, gotowe do odbioru (metraże 38-62m2)

Zamieszkaj w miejscu, gdzie równie blisko masz DO PRACY, NAD RZEKĘ, DO RESTAURACJI. Wybierz lokalizację nieopodal jednego z najważniejszych węzłów komunikacyjnych Krakowa, w pobliżu Parku Zdrojowego i zapoznaj się z naszą najnowszą inwestycją przy ulicy Rydlówka!

Mate3ny to osiedle Trójkorzyści, oferuje bowiem bliskość wszystkich najważniejszych dla codziennego

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

funkcjonowania elementów – pracy, natury i centrum miasta. Co to oznacza w praktyce? Bardzo wysoki poziom komfortu, a także oszczędność czasu i pieniędzy. Wszystko po to, by własny kąt odnalazł tu każdy, kto ceni sobie wygodę życia. Sprzyja jej również aranżacja samego osiedla – wielostanowiskowy parking, plac zabaw i ogólnodostępny, specjalnie zaprojektowany dach jednego z budynków, z pewnością zostaną docenione przez przyszłych mieszkańców.

Prezentowane mieszkanie o powierzchni 38m2 składa się z salonu, oddzielnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy również balkon.

Cena : 441.000 zł.

Dodatkowo do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow 5m2 w cenie 12.500 pln oraz 2 miejsca postojowe wewnętrzne w cenie 29.000 pln.

Mieszkanie z księga wieczysta.
W tej inwestycji posiadam kilka innych mieszkań w metrażach 38m2 - 62m2 - zapraszam do kontaktu po więcej szczegółów.

Kontakt:
Damian Stąpała
+48 570 414 006

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Symbol	**5392/4766/OMS**	Stan budynku	**IDEALNY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**AKTUALNA**	Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**
Nieruchomość dostępna od	**16.05.2022**	Cena	**441 000, 00 PLN**
Cena za m2	**11 559, 63 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**MAŁOPOLSKIE**	Miejscowość	**Kraków**
Dzielnica - osiedle	**Kraków-Podgórze**	Ulica	**ul. Rydlówka**
Powierzchnia całkowita	**38, 15 m²**	Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**
Rok budowy	**2022**	Standard	**DEWELOPERSKI**
Materiał ścian	**<**	Typ kuchni	**ODDZIELNA**
Liczba łazienek	**1**	Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA / KOSTKA**	Liczba pokoi	**1**
Piętro	**3**	Ilość pięter [wliczając parter]	**5**
Wysokość kondygnacji [m]	**270, 00 cm**	Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**
Powierzchnia piwnicy	**3, 00 m²**	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**
Rodzaj podłogi	**BETON,**	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Garaż	✓	Garderoba	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Powierzchnia balkonu	**5 m²**
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Najbliższy basen	**w pobliżu**	Najbliższy park	**w pobliżu**

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Najbliższy las	**w pobliżu**	Najbliższe przedszkole	**w pobliżu**
Najbliższa Szkoła Podstawowa	**w pobliżu**	Komunikacja miejska	**w pobliżu**
Najbliższy lokal gastronomiczny	**w pobliżu**	Najbliższy szpital	**w pobliżu**

Estate Dealer
+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**