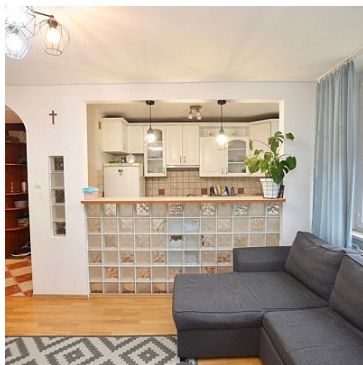
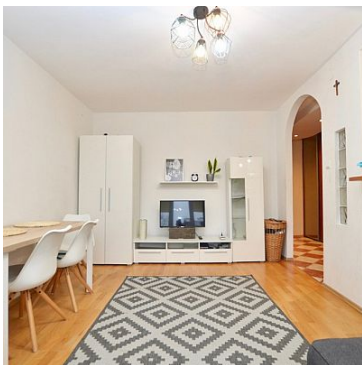


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,40 m²,

Warszawa, Targówek

Cena **550 000** zł



3 Pokoje | 51,4 m2 | Bródno, Nadwiślańska

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie na warszawskim Bródnie, przy ul. Nadwiślańskiej. Gotowe do wprowadzenia.

Lokum znajduje się na 3 piętrze 4-piętrowego bloku bez windy. W budynku wymieniono piony oraz instalacje elektryczną. W bliskiej okolicy jest Zielony Park bródnowski, bogaty w boiska oraz place zabaw, Galeria Renova, Lidl, Carrefour oraz szkoły. 2 minuty piechotą do przystanku tramwajowego oraz autobusowego Rembielińska. W tym roku planowane jest oddanie stacji M2, do której będzie można dojechać tramwajem w 2 minuty.

Mieszkanie o powierzchni 51,4 m2 składa się z:

- widnej kuchni 6 m2,
- salonu 16,3 m2,
- przedpokoju 8,2 m2,
- łazienki 3,6 m2,
- sypialni 7,1 m2,
- pokoju z wyjściem na balkon 10,2 m2,
- dużego balkonu.

*Do mieszkania przynależy piwnica ok. 2,5 m2.

Lokal jest zadbane, jednak dla osób ceniących sobie świeży wystrój, będzie potrzebował odświeżenia.

INFORMACJE DODATKOWE:

- stan prawny: mieszkanie spółdzielcze-własnościowe, jest KSIĘGA WIECZYSTA,
- ekspozycja okien: północny-zachód oraz południowy-wschód,
- mieszkanie gotowe do wprowadzenia od zaraz, meble mogą zostać na miejscu,
- budynek: Wielka Płyta, 1979 -> rok budowy.

Cena: 550 000 zł. Cena do negocjacji. Można posiłkować się kredytem hipotecznym.

Czynsz: 680 zł/ 3 osoby.

Zapewniamy bezpłatną opiekę eksperta kredytowego.

ZAPRASZAM DO KONTAKTU!

Wiśniewska Karolina

+48 724168621

karolina.wisniewska@estatedealer.pl

Biuro Nieruchomości EstateDealer

Symbol	5359/4766/OMS	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	550 000, 00 PLN	Cena za m2	10 700, 39 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Targówek
Ulica	ul. Nadwiślańska	Powierzchnia całkowita	51, 40 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1979
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	<
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	2, 5 m²
Linia telefoniczna	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ilość balkonów	1	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu

gastronomiczny

Najbliższy szpital

w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**UMYWALKA, PRALKA,
WANNA, WC,**



Estate Dealer Kraków

503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**