

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 720,00 m², pow. działki: 686,00 m²,

Kraków, Stare Miasto

Cena **7 000 000** zł



Do sprzedaży oferujemy wyjątkową kamienicę w pierwszej linii zabudowy w centrum Krakowa w obrębie Plant Krakowskich.

Zadbana, w dobrym stanie kamienica z XIX wieku.

Uregulowany stan prawny nieruchomości.

W kamienicy znajdują się funkcjonujący lokal frontowy.

Możliwość rozbudowy kamienicy co daje możliwości powiększenia kamienicy o dodatkowy metraż.

Elewacja budynku została otynkowana i ocieplona.

W pobliżu bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura komunikacyjna, oraz wiele punktów usługowo-handlowych.

Możliwość wykorzystania kamienicy w celach inwestycyjnych.

Cena:


7 000 000 złotych

Zapraszam do kontaktu.

Maciej Buczek

tel. 796 354 781

maciej.buczek@estatedealer.pl

Symbol	52/4766/OOS	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.03.2022
Cena 	7 000 000, 00 PLN	Cena za m2	9 722, 22 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	720, 00 m²	Powierzchnia działki	686, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1960
Materiał ścian	<	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Parter	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Wentylacja	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Stan budynku	DOBRY		



Horizon Realty Kraków

503756519
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**