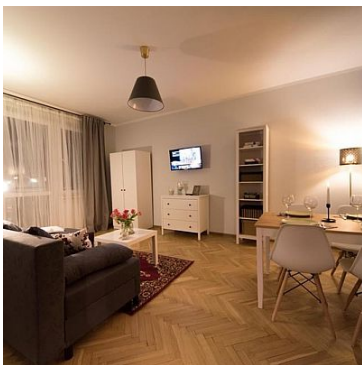


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,10 m²,

Kraków, Zwierzyniec

Cena **901 800** zł



Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 50,10 m² przy al. Krasińskiego.

Prezentowana nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze zadbanego budynku z lat 50 w centrum miasta. W zeszłym roku wymieniono windę na nową.

Mieszkanie w 2017 roku przeszło generalny remont, funkcjonalnie urządzone i wykończone, jasne i przytulne. Oddzielna kuchnia z oknem wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty AGD. Oba pokoje posiadają balkon. Na podłogach położony parkiet.

LOKALIZACJA :

Nieruchomość zlokalizowana jest w centrum miasta przy jednej z głównych ulic.
Okolo 750 m do Wawelu, 800 m do Rynku Głównego, 100 m do Bulwarów Wiślanych
W okolicy znajduje się w pełni rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa, place zabaw, parki.

KOMUNIKACJA :

Świetna komunikacja miejska autobusowa i tramwajowa, przystanek Jubilat w odległości kilku metrów.

MIESZKANIE :

Na mieszkanie składają się;
- dwa oddzielne pokoje, każdy z wyjściem na balkon
- oddzielna kuchnia
- łazienka z WC i prysznicem
- przedpokój

Ponadto do mieszkania należy;

- piwnica o powierzchni około 1,95m²

INFORMACJE DODATKOWE :

- jeden właściciel, dostępne od razu
- ogrzewanie z MPEC
- ciepła woda z pieca gazowego
- winda w budynku
- mieszkanie sprzedawane z pełnym wyposażeniem
- ekspozycja okien południowo - zachodnia
- mieszkanie nie wymaga dodatkowych nakładów inwestycyjnych, gotowe do zamieszkania

CENA

901 800 PLN

do negocjacji

Prowizja dla biura

W ramach współpracy z naszym biurem chętnie pomożemy, zupełnie bezpłatnie dobrać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego obejmującego wszystkie koszty związane z zakupem mieszkania.

Zapraszam do kontaktu

Dorota Kmiecik
tel. 502 74 50 41

dorota.kmiecik@estatedealer.pl
Estate Dealer

Symbol	5284/4766/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	901 800, 00 PLN	Cena za m2	18 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Zwierzyniec
Ulica	al. Zygmunta Krasińskiego	Powierzchnia całkowita	50, 10 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	<
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	1, 95 m²	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PARKIET,
Ilość balkonów	2	Widok na południe	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła	w pobliżu	Najbliższa uczelnia	w pobliżu

Podstawowa

Komunikacja miejska

w pobliżu

Najbliższy lokal
gastronomiczny

w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**UMYWALKA, WC,
PRYSZNIC,**

wyższa

Najbliższa apteka

w pobliżu

Najbliższy szpital

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu

Kuchenka mikrofalowa

✓



Horizon Realty Kraków

503756519
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**