Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 68,00 m^2,

Kraków, Stare Miasto

Cena **2 600** zł











OD PAŹDZIERNIKA, WIDOK NA WAWEL, AKCEPTOWALNE ZWIERZĘTA, DWA POKOJE 68m2, BRAK GAZU, OGRZEWANIE I CIEPŁA WODA Z SIECI MIEJSKIEJ

Uwaga - możliwość wynajmu mieszkania pod kwatery dla pracowników, bądź jako lokal usługowy pod kancelarię biuro itp.

Do wynajęcia mieszkanie znajdujące się w samym sercu Krakowa z widokiem na Wawel.
Prezentowana nieruchomość znajduję się na drugim piętrze czteropiętrowej odnowionej kamienicy z windą.
Budynek jest zadbany, posiada monitoring.

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Na 68m2 mieszkania składa się łazienka, sypialnia, salon, kuchnia oraz długi i szeroki przedpokój.
Mieszkanie jest bardzo zadbane, wyposażone, dostępne od zaraz.
Kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty takie jak lodówka, zamrażarka, płyta grzewcza elektryczna, piekarnik, zmywarka, zlewozmywak oraz meble w zabudowie kuchennej.
Mieszkanie wyposażone w komfortowe meble wypoczynkowe.
Możliwość zmiany części ruchomych wyposażenia mieszkania wedle potrzeb najemcy.

Bardzo dobra lokalizacja!
Mieszkanie w centrum miasta z widokiem na Wawel.
Pomimo doskonałej lokalizacji mieszkanie bardzo ciche ze względu na nowe podwójne okna.
Miejsce ze świetnie skomunikowaną każdą częścią Krakowa do przystanku autobusowego i tramwajowego 1 minuta spacerem.
W okolicach wiele punktów usługowo-handlowych, między innymi Jubilat, Żabka.
Mieszkanie dostępne od zaraz.
Dla mieszkańców kamienicy możliwość wypoczynku na zamkniętym podwórku.
Akceptowalne zwierzęta!
Brak gazu w kamienicy.

Cena: 2 600 złotych + media według zużycia
Kaucja 3 200 złotych
Za całość zapłacisz 3000-3100 złotych
Prowizja dla biura.

Zapraszam do kontaktu.
Maciej Buczek
tel. 733 927 426
maciej.buczek@estatedealer.pl

estatedealer

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Symbol	**8293/4766/OMW**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**
Status	**WYŁĄCZONA NA STRONIE**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**07.10.2022**	Cena	**2 600, 00 PLN**
Cena za m2	**38, 24 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**MAŁOPOLSKIE**	Miejscowość	**Kraków**
Dzielnica - osiedle	**Stare Miasto**	Powierzchnia całkowita	**68, 00 m²**
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy	**1936**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Materiał ścian	**<**
Typ kuchni	**ODDZIELNA**	Liczba pokoi	**2**
Piętro	**2**	Ilość pięter [wliczając parter]	**4**
Umeblowanie	**PEŁNE**	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	**NOWE DREWNIANE,**	Rodzaj podłogi	**PARKIET,**
Ogródek	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Widok na południe	✓	Wyposażenie łazienki (wykaz)	**WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA,**

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Maciej Buczek

733927426
maciej.buczek@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**