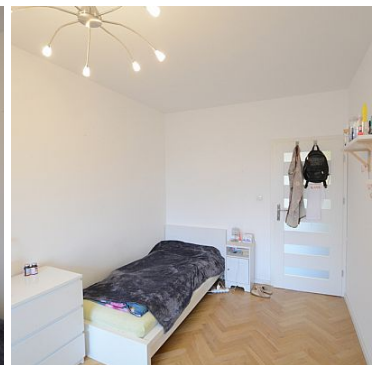
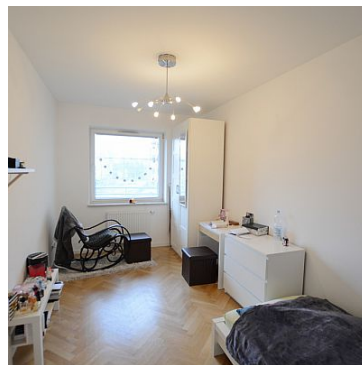
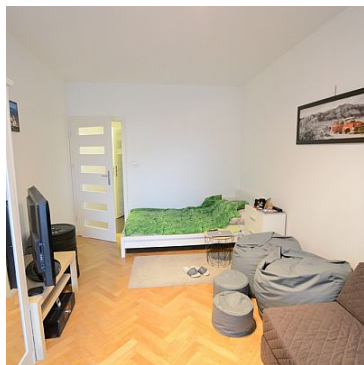


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,63 m²,

Kraków, Prądnik Biały

Cena **860 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie o powierzchni 74,5m².

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i posiada wszelkie niezbędne udogodnienia.

Na lokal składają się:

- sypialnia 1 (18,49m²)
- sypialnia 2 (16,21m²)
- sypialnia 3 (13,77m²)
- kuchnia (12,01m²)
- łazienka (4,56m²)
- toaleta (1,38m²)

- przedpokój (8,24m²)

dodatkowo:

- balkon 1 (9,8m²)

- balkon 2 (6,75m²)

Mieszkanie jest wyposażone w: pralkę, zmywarę, okap, kuchenkę indukcyjną oraz jest w pełniumeblowane.

W niedalekim sąsiedztwie znajdują się wszelkie niezbędne punkty handlowo - usługowe a także przystanki tramwajowe oraz autobusowe.

Droga do centrum Krakowa samochodem zajmuje ok.7 min, tramwajem ok.5 min.

W bliskim otoczeniu znajduje się wiele punktów wypoczynkowo - rekreacyjnych, idealnie nadających się do aktywnego spędzania wolnego czasu.

Niebywałym atutem prezentowanego mieszkania jest jego świetny rozkład, który idealnie nadaje się pod inwestycje a także perfekcyjnie sprawdzi się jako mieszkanie dla rodziny.

Czynsz administracyjny przy 3 osobach wynosi ok. 730zł

Cena:

860000zł + 50000zł (miejsce parkingowe)

Zapraszam do kontaktu:

Estate Dealer

email. biuro@estatedealer.pl

Symbol	5206/4766/OMS	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta sprzedana	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.01.2022	Cena 	860 000, 00 PLN
Cena za m2	11 523, 52 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Prądnik Biały	Ulica	ul. Pod Fortem
Powierzchnia całkowita	74, 63 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2010	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	<	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	12, 00 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	4, 56 m²	Liczba WC	1
Powierzchnie WC	1, 38 m²	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Liczba pokoi	3	Powierzchnie pokoi	18, 49+13, 77+16, 21 m²
Piętro	2	Ilość pięter	8
Umeblowanie	PEŁNE	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PARKIET,	Garaż	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	2	Powierzchnie balkonów	6, 75+9, 8 m²

Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Rolety	✓	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WC, PRYSZNIC, UMYWALKA,
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Horizon Realty Kraków

503756519
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**