Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,00 m^2,

Kraków

Cena **350 000** zł







Do sprzedania kawalerka w kamienicy Stare Podgórze. Mieszkanie jest na parterze w kamienicy na 3 piętrze.

Obecnie w kamienicy przeprowadzony został gruntowny remont: elewacji od strony podwórka, klatki schodowej, instalacji, dachu, podwórka.

Apartament, mieszkanie jest obecnie w trakcie remontu, zrealizowano pierwszy etap stanu deweloperskiego, na chwilę obecną możliwość własnej aranżacji, zlokalizowane na parterze. W lokalu instalacje: wod-kan, gaz, elektryczna, domofon.

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Posiada dwa pomieszczenia, wysokość ok. 3,2m.

Do lokalu przynależy piwnica (3,4m2) i odrębna komórka z toaletą 1,2m2 (czyli dodatkowa komórka lokatorska), powierzchnia użytkowa samego mieszkania 23,6m2, całkowita powierzchnia nieruchomości 28,15m2.

Mieszkanie jest wyodrębnione, bez obciążeń.

OPŁATY: czynsz 5zł/m2

Możliwość założenia ogrzewania gazowego oraz elektrycznego. Nowe instalacje rozprowadzone w budynku.

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Symbol	**5176/4766/OMS**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**AKTUALNA**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Nieruchomość dostępna od	**05.01.2022**	Cena	**350 000, 00 PLN**
Cena za m2	**12 500, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**MAŁOPOLSKIE**	Miejscowość	**Kraków**
Ulica	**ul. Węgierska**	Powierzchnia całkowita	**28, 00 m²**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Rodzaj budynku	**KAMIENICA**
Rok budowy	**1910**	Standard	**DO ADAPTACJI**
Materiał ścian	**<**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**1**	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	**3**	Wysokość kondygnacji [m]	**3, 20 cm**
Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**	Powierzchnia piwnicy	**3, 40 m²**
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**	Rodzaj podłogi	**BETON,**
Garderoba	✓		

Estete Dealer Sp. z. o. o
ul. Rzeczna 11
tel: + 48 503756519
biuro@estatedealer.pl

Kinga Szybiak

534682031
kinga@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**