

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 4 200,00 m<sup>2</sup>,  
Sadowie  
Cena **405 000** zł



Prezentujemy bardzo atrakcyjną inwestycyjną działkę o pow. 42 arów w gminie Kocmyrzów w miejscowości Sadowie tuż obok miejscowości Goszcza.

#### DZIAŁKA

- Działka lekko nachylona, w kształcie prostokąta
- Wszystkie media dostępne są przy działce
- Dojazd do działki drogą asfaltową
- Działka bez obciążeń hipotecznych
- Jest to świetna inwestycja jako ulokowanie kapitału, bądź jako miejsce do wybudowania domu dla siebie

#### LOKALIZACJA

- Działka mieści się w gminie Kocmyrzów - Luborzyca w miejscowości Sadowie
- Spokojna, zielona okolica
- W niedalekiej odległości powstają osiedla domków jednorodzinnych i bliźniaczych
- Perspektywiczna i rozwojowa okolica
- W niedalekiej odległości przystanek MPK oraz przystanek kolejowy.
- Dojazd do granic administracyjnych miasta w Krakowa w około 10-15 minut, natomiast do centrum Krakowa w około 25-30 minut.

CENA

405 000zł

Jednorazowa prowizja dla biura nieruchomości

Zapraszam do kontaktu.

Maciej Buczek

tel. 733 927 426

maciej.buczek@estatedealer.pl

|                          |                         |                                                                                        |                             |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Symbol                   | <b>410/4766/OGS</b>     | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DZIAŁKA</b>              |
| Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>         | Status                                                                                 | <b>WYŁĄCZONA NA STRONIE</b> |
| Nieruchomość dostępna od | <b>04.02.2022</b>       | Cena  | <b>405 000, 00 PLN</b>      |
| Cena za m2               | <b>96, 43 PLN</b>       | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>               |
| Województwo              | <b>MAŁOPOLSKIE</b>      | Miejscowość                                                                            | <b>Sadowie</b>              |
| Położenie działki        | <b>ZBOCZE</b>           | Powierzchnia działki                                                                   | <b>4 200, 00 m²</b>         |
| Szerokość działki (mb.)  | <b>32, 00</b>           | Długość działki (mb.)                                                                  | <b>75, 00</b>               |
| Kształt działki          | <b>PROSTOKĄT</b>        | Rodzaj działki                                                                         | <b>BUDOWLANA</b>            |
| Forma własności działki  | <b>AKT WŁASN. ZIEMI</b> | Droga dojazdowa                                                                        | <b>CICHA ULICA</b>          |
| Najbliższy las           | <b>w pobliżu</b>        | Najbliższa stacja PKP                                                                  | <b>w pobliżu</b>            |
| Komunikacja miejska      | <b>w pobliżu</b>        |                                                                                        |                             |



Horizon Realty Kraków

503756519  
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**