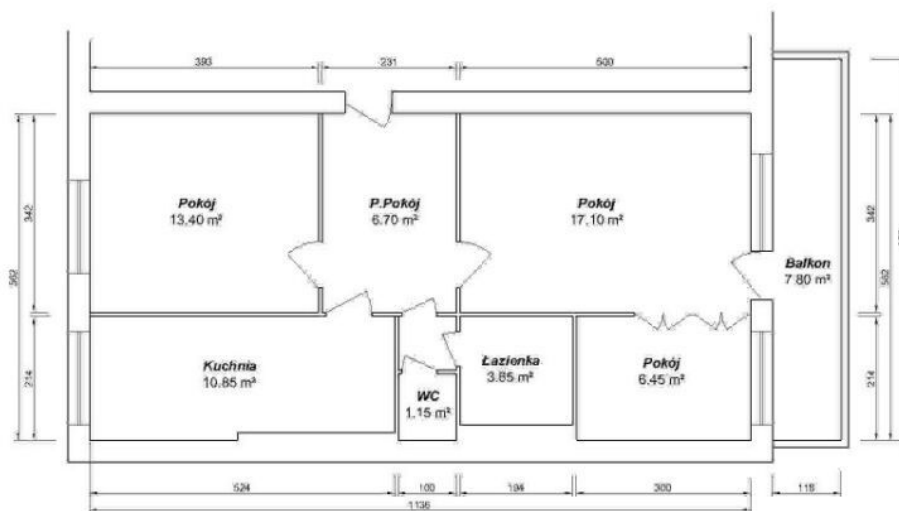


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,30 m²,

Kraków, Bronowice

Cena **590 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 59,30 m² położone na ul. Głowackiego w Krakowie.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze budynku z cegły z lat 60. W całym budynku znajdują się tylko 12 mieszkań. Budynek posiada własną, nowoczesną, ekonomiczną kotłownię gazową z indywidualnym, elektronicznym pomiarem. Budynek ocieplony, wyposażony w światłowód, dach po remoncie. Teren ogrodzony z ogrodem.

W 2013 r w mieszkaniu wymieniono instalację elektryczną i wodną i CO. Lokal został podzielony na dwie odrębne kawalerki w ramach jednej księgi wieczystej. Mieszkania posiadają niezależne wejścia oraz oddzielne liczniki

zimnej i ciepłej wody, energii elektrycznej. W każdym została wydzielona kuchnia, łazienka, pokój.

Całe mieszkanie: ściany działowe, sufit zostały wyciszone poprzez umieszczenie za ścianami z karton-gipsu wełny mineralnej 10 cm.

Obszerny, słoneczny balkon.

Na podłogach parkiet dębowy.

Do mieszkania przynależą dwie piwnice o łącznej powierzchni 7 m².

Świetna lokalizacja. Bardzo dobra infrastruktura handlowo- usługowa. Bardzo blisko do komunikacji publicznej. W niedalekiej odległości uczelnie. Spokojna i zielona okolica.

Cena: 590 000 PLN

Jednorazowa prowizja dla biura.

Zapraszam do kontaktu.

Dorota Kmiecik

Tel. 502 74 50 41

dorota.kmiecik@estatedealer.pl

Symbol	4865/4766/OMS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	590 000, 00 PLN	Cena za m2	9 949, 41 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Bronowice
Ulica	ul. Bartosza Głowackiego	Powierzchnia całkowita	59, 30 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1964
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	<
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji [m]	2, 53 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	7, 00 m²	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PARKIET,
Ogrodzenie	PEŁNE	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	7 m²	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu

Najbliższy klub fitness

w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu



Estate Dealer Kraków

503756519

biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**