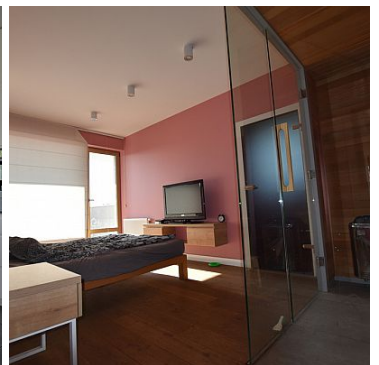
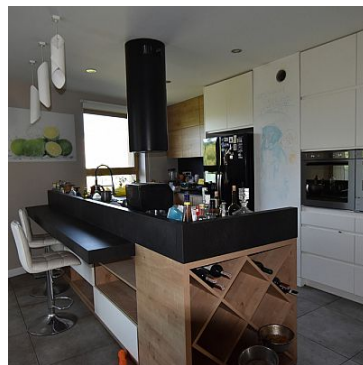
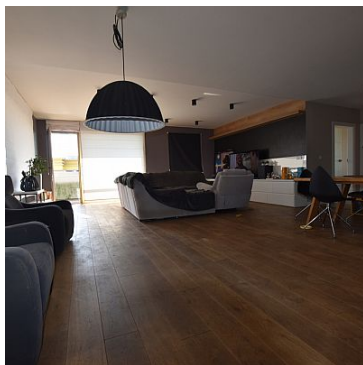
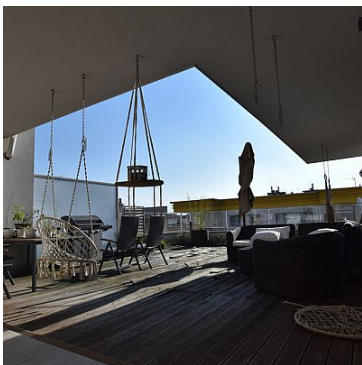


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 198,00 m²,

Kraków, Prądnik Czerwony

Cena **2 700 000** zł



Penthouse, 2 tarasy, 3 balkony, 2 miejsca postojowe, komórka lokatorska

Na sprzedaż 5 pokojowe mieszkanie o powierzchni 194 m² położone na 4 i ostatnim piętrze bloku z windą z 2018 roku.

Apartament jest słoneczny, rozkładowy i funkcjonalny. Stylowo urządzone i wyposażone w sprzęty wysokiej jakości. Każdy pokój posiada swój balkon a z salonu wyjście na taras.

W skład mieszkania wchodzi:

- duży około 70 metrowy salon z wyjściem na około 60 metrowy taras oraz na balkon

- otwarta kuchnia
- sypialnia połączona z sauną
- sypialnia z garderobą
- sypialnia
- gabinet
- 2 łazienki, w tym jedna z oknem, wanną i prysznicem
- przedpokój
- 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym, wyposażone w ładowarkę samochodów elektrycznych
- komórka lokatorska
- około 200 metrowy taras na dachu budynku z widokiem na panoramę miasta

Dodatkowe informacje:

- cicha winda
- ekspozycja okien na cztery strony
- ogrzewanie i ciepła woda miejskie
- czynsz administracyjny około 1100 zł

Nieruchomość położona jest na granicy Parku Reduty, co gwarantuje widok na zielone tereny miasta w spokojnej okolicy.

Bardzo dobra lokalizacja. W niedalekiej odległości przystanek komunikacji autobusowej. W pobliżu sklepy i restauracje, centra handlowe Serenada, Krokus, Park Wodny.

Cena:

2 700 000 PLN

Zapraszam do kontaktu.

Dorota Kmiecik

Tel. 502 74 50 41

dorota.kmiecik@estatedealer.pl

Symbol	4761/4766/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 700 000, 00 PLN	Cena za m2	13 636, 36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Prądnik Czerwony
Ulica	ul. Reduta	Powierzchnia całkowita	198, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2018
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	<
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	5	Piętro	4
Ilość pięter	4	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	DESKI,	Garaż	✓
Sauna	✓	Garderoba	✓
Ilość balkonów	3	Taras	✓
Ilość tarasów	2	Powierzchnie tarasów	60 m²
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu

Najbliższy lokal
gastronomiczny

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**WC, BIDEŁ, OKNO,
PRALKA, PRYSZNIC,
WANNA, UMYWALKA,**

Kuchenska mikrofalowa



Horizon Realty Kraków

503756519
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**