

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 130,00 m², pow. działki: 400,00 m²,

Grabie

Cena **650 000** zł

Mam przyjemność zaprezentować Państwu niesamowity Dom w naszej inwestycji Grab Park, zlokalizowanej w miejscowości Grabie, koło Krakowa. Grab Park to kameralne osiedle 9-ciu domów jednorodzinnych położonych wśród zieleni.

Okolica, w której znajduje się osiedle, zapewnia mieszkańcom ciszę oraz bliskość z naturą, jednocześnie pozostając niedaleko miasta Krakowa.

W okolicy znajdują się piękne miejsca spacerowe, a zaledwie 8 km od miejscowości Grabie położona jest Puszcza Niepołomicka, będąca doskonałym miejscem na weekendowy odpoczynek z rodziną wśród przyrody. Niedaleko przepływa również rzeka Wisła i występują liczne zalewy.

Bardzo dobra komunikacja do centrum Krakowa oraz okolicznych miejscowości ułatwia codzienny dojazd do pracy.

Najbliższy przystanek autobusowy znajduje się zaledwie 30 m od osiedla.

Bliskość szkoły – oddalonej jedynie 1 km od osiedla, to kolejny plus dla rodzin z dziećmi.

Bliskość sklepu ogólnospżywczego - 40 m od osiedla.

Grab Park to idealne miejsce do zamieszkania dla rodzin oraz osób ceniących spokój i bliskość z naturą. Układ

domów na osiedlu jest zaprojektowany z myślą o wygodzie i bezpieczeństwie mieszkańców. Przestrzeń mieszkalna jest zagospodarowana, tak aby wszystkie pomieszczenia w domu były wygodne i funkcjonalne. Na parterze domu znajduje się kuchnia, salon z jadalnią oraz łazienka, natomiast na piętrze są cztery pokoje i druga duża łazienka.

Każdy dom ma swój własny ogród z wybrukowanym tarasem oraz podjazd odgradzony ze wszystkich stron.

Domy budowane z materiałów klasy premium.

Droga wewnętrzna na osiedlu jest wybrukowana i zapewnia wygodny dojazd do każdej posiadłości. Większość domów posiada również garaż z przejściem do pomieszczenia gospodarczego.

W razie pytań zapraszam do kontaktu

Roman Paskevych
Agent Nieruchomości
+48 537 318 608

Symbol	403/4766/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	09.12.2020
Cena 	650 000, 00 PLN	Cena za m2	5 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Grabie	Powierzchnia całkowita	130, 00 m²
Powierzchnia działki	400, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	130, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2020
Materiał ścian	<	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter	2



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**