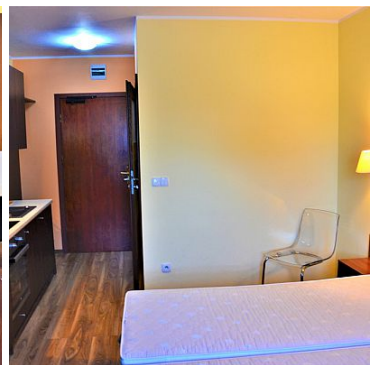
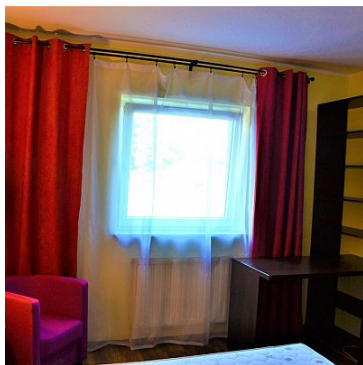
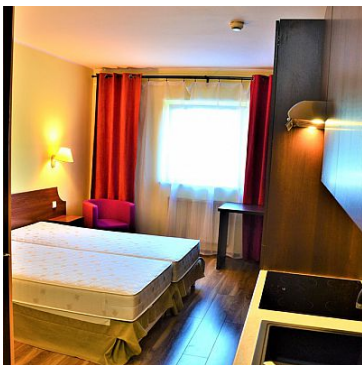


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 20,43 m²,

Kraków, Prądnik Biały

Cena **299 000** zł



Na sprzedaż 1 pokojowe mieszkanie zlokalizowane w dzielnicy Prądnik Biały.

Kawalerka o powierzchni 20,43 m² usytuowana jest na I piętrze w III kondygnacyjnym budynku z 2006 roku. W skład mieszkania wchodzi:

- * salon z aneksem,
- * łazienka,
- * przedpokój.

Szeroko rozwinięta komunikacja miejska - wiele linii autobusowych, dzięki którym dojechać można bezpośrednio do każdej dzielnicy miasta. W odległości około 1,5 km znajduje się także dworzec PKP. Dodatkowo w okolicy

znajdują się liczne tereny spacerowe, park zieleni, boisko, szkoła czy siłownia. Załedwie 550 m od Parku Krowoderskiego, 850 m od Parku im. S. Wyspiańskiego i nieco ponad kilometr od Parku Kościuszki. Bardzo szybki dojazd do autostrady A4 i dróg wylotowych z Krakowa. Jest to idealne miejsce dla osób ceniących komfort i spokój w połączeniu z bliskością tętniącego życiem miasta. Jest to nowa, kameralna inwestycja, która wykonana jest z najlepszej jakości materiałów i technologii. Najwyższy standard deweloperski dostępny na rynku.

DODATKOWE INFORMACJE:

- * teren jest ogrodzony oraz monitorowany,
- * ogrzewanie miejskie,
- * odrębna własność z księgą wieczystą,
- * ogólnodostępny parking na terenie strzeżonym,
- * w 2021 roku nastąpi rozbudowa budynku (wizualizacja w galerii),
- * mieszkanie urządzone.

CENA: 299 000 zł

Zapraszam do kontaktu i umówienia terminu prezentacji.

Paulina Kuciel
tel: 505 346 000

Symbol	3730/4766/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	299 000, 00 PLN	Cena za m2	14 635, 34 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Prądnik Biały
Ulica	ul. Opolska	Powierzchnia całkowita	20, 43 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2006
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	<
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Linia telefoniczna		Winda w nieruchomości	
Napięcie 400V (siła)		Internet	
Telewizja kablowa		Alarm	
Ochrona		Monitoring	
Domofon		Recepcja	
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż		Udogodnienia dla inwalidów	
Widok na północ		Widok na wschód	
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu

Komunikacja miejska

w pobliżu

Najbliższa apteka

w pobliżu

Najbliższy lokal
gastronomiczny

w pobliżu

Najbliższy klub fitness

w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu



Kinga Szybiak

534682031

kinga@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**