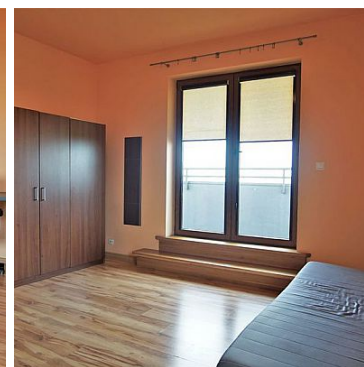
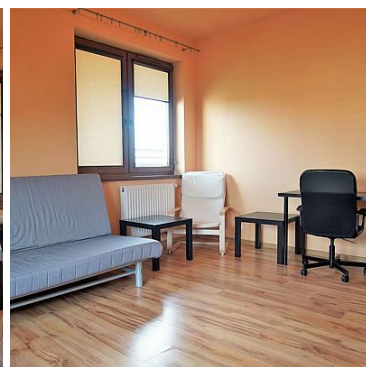


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,00 m²,
Kraków, Kraków-Krowodrza

Cena **2 300** zł



DO WYNAJĘCIA 49 METROWE MIESZKANIE Z DWOMA OSOBNYMI POKOJAMI ZNAJDUJĄCE SIĘ PRZY ULICY KLUCZBORSKIEJ NA NOWOCZESNYM OSIEDLU UKRYTE PRAGNIENIA. 150 METRÓW OD MIESZKANIA PRZYSTANEK TRAMWAJOWY "BRATYSŁAWSKA" Z KTÓREGO W 7 MINUT MOŻNA DOJECHAĆ DO DWORCA. DARMOWE MIEJSCA POSTOJOWE NA OGRODZONYM OSIEDLU. MOŻLIWOŚĆ PRZEMEBLOWANIA, DOPOSAŻENIA W MEBLE.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się na nowoczesnym osiedlu Ukryte Pragnienia przy ulicy Kluczborskiej blisko Wybickiego i

Bratysławskiej na granicy Krowodrzy i Prądnika. Jest to komfortowe i bezpieczne (ogrodzone i monitorowane) osiedle znajduje się w odległości 7 minut jazdy szybkim tramwajem od ścisłego centrum miasta. Jeśli dysponujesz samochodem, to bez problemu zaparkujesz na dużym i przede wszystkim darmowym parkingu wewnątrz ochranianego osiedla. Z przystanku tramwajowego Bratysławska znajdującego się 150 m od osiedla bardzo szybko (4, 5 przystanków) i bez przesiadek dojedziesz do Rynku, Galerii Krakowskiej, Dworca PKP, Nowego Kleparza, Rond Mogińskiego i Grzegórzeckiego (na UEK, Politechnikę Krakowską, Ignacjanum, UJ, Frycza, AWF), a w drugą stronę na Opolską, Vinci, 03 Business Campuss, Krowodrzą Górkę, Azory. Świetna komunikacja to nie tylko jedyna rzecz, która ułatwi Ci tam życie. W pobliżu znajdują się Kaufland, mini Tesco, Fitness Platinum, apteka oraz wiele innych sklepów.

MIESZKANIE:

Dwupokojowe, przestronne mieszkanie o powierzchni 49 metrów znajduje się na 9 piętrze 11 piętrowego wieżowca. Na wielkość mieszkania składają się 2 nieprzechodnie pokoje, osobna jasna kuchnia, łazienka i przedpokój.

W pokojach mieszczą się mieszczą się łóżko dwuosobowe i pojedyncze, . Są też biurka i regały. A w salonie szafka RTV i płaski TV.

Z salonu jest wyjście na duży taras z ładnym widokiem.

Kuchnia w tym mieszkaniu co się już nie często zdarza jest osobna z dużym oknem, jest lodówka z zamrażarką, płyta elektryczna z piekarnikiem, okap, wiele szafek, stół z krzesłami.

W łazience jest kabina prysznicowa, pralka, a przedpokoju duża szafa.

Mieszkanie jest idealne dla pary, dwóch par, lub od jednej do czterech osób.

CENA:

Miesięczny czynsz - 2300 zł.

Czynsz administracyjny - 500 zł (w jego skład wchodzi opłaty czynszowe, ogrzewanie miejskie, woda i śmieci).

Media - prąd wg zużycia, około 100 zł/m-c.

Razem za wszystko nie przekroczysz 3000 zł miesięcznie.


Podoba Ci się? Zobacz mieszkanie, a z pewnością tam zamieszkaś.

Agent prowadzący

Wojciech Płatkowski

T: 500 829 674

E: wojciech.platkowski@estatedealer.pl

Symbol	8469/4766/OMW	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.09.2022	Cena 	2 300, 00 PLN
Cena za m2	46, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Kraków-Krowodrza	Ulica	Kluczborska
Powierzchnia całkowita	49, 00 m²	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	<	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	2	Piętro	9
Ilość pięter	11	Wysokość kondygnacji [m]	265, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	4 m²	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła	w pobliżu

		Podstawowa	
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC,		



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie horizonrealty.pl