

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 400,00 m²,
Kraków, Piasek
Cena **22 000** zł



Do wynajęcia reprezentacyjny lokal o powierzchni 400m² w zabytkowej kamienicy blisko centrum Starego Miasta.

Lokal jest po remoncie, nieumeblowany, znajduje się na 2 piętrze zabytkowej kamienicy, wysokość pomieszczeń – 3,50 m.

Na 400m² składa się:

*Osiem przestronnych pokoi które mogą pełnić funkcję reprezentacyjnego biura bądź znajdą zastosowanie branży usług szkoleniowych

*2 największe pokoje wyposażone w wielkie lustra

*Dwie łazienki i kuchnia

*obszerny hall i korytarze

Kamienica jest bardzo zadbana i idealnie nadaje się pod biuro, szkołę tańca, szkołę językową lub inną działalność usługową.

Lokalizacja bezpośrednio obok Rynku Głównego pozwoli nam na dotarcie w każdą stronę Krakowa w szybkim czasie. W pobliżu znajdują się liczne restauracje, sklepy, punkty usługowe oraz kulturowe.

Do lokalu przynależą 2 miejsca postojowe.

Istnieje możliwość wynajmu drugiego lokalu po sąsiedzku, o pow. 200m².

Opłaty:

Czynsz w wysokości - 22000,-zł + VAT

Opłaty łączne za wszystkie media (ogrzewanie MPEC, woda, prąd, śmieci) - 6000,- zł + VAT

Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu

Jednorazowa prowizja dla biura

kontakt:

tel. 530640497

Symbol	1051/4766/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2022
Cena 	22 000, 00 PLN	Cena za m2	55, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Piasek
Ulica	ul. Stefana Batorego	Powierzchnia całkowita	400, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Materiał ścian	<
Piętro	2	Ilość pięter	3
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**