Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 528,00 m^2, pow. działki: 10 101,00 m^2,
Kazimierz Dolny

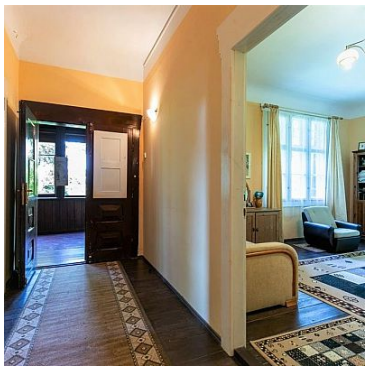
Cena **3 950 000** zł











Piękna i oryginalna, zabytkowa willa o powierzchni 528 m2, położona w rozległym parku o powierzchni nieco ponad 1 ha, usytuowana w odległości ok. 900 m od rynku w Kazimierzu Dolnym.

Kazimierz Dolny*Krakowska*Wisła*Rezydencja*Pensjonat*

Opis:
Willa projektu Jana Koszczyc-Witkiewicza to fantastycznie wpisujący się w otoczenie dwukondygnacyjny budynek drewniany na kamiennej podmurówce z przyziemiem i mieszkalnym poddaszem o łącznej powierzchni 528 m.kw. Ma 3 oddzielne wejścia i bramę wjazdową. Dach pokryty jest oryginalną dachówką.

Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

W klimatycznych wnętrzach domu znajduje się 5 pokoi, 2 łazienki, kuchnia, pomieszczenia gospodarcze, oryginalne kominki, piece i meble zaprojektowane wraz z domem.
Szczególnymi magicznymi miejscami domu są werandy z przepięknymi widokami na park, Wisłę i Janowiec.
W skład nieruchomości wchodzi piękny park o powierzchni 10101 m.kw. w kształcie zbliżonym do kwadratu o zachowanym starym drzewostanie.

Cena: 3.950.000 zł

Willa w długim okresie swojego istnienia była świadkiem wielu historycznych wydarzeń i gościła w swoich murach wielu znakomitych gości: malarzy, pisarzy, aktorów, dziennikarzy, filmowców i dyplomatów.

Kontakt:
tel: 530 640 497

Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

Symbol	**56/4766/OOS**	Rodzaj nieruchomości	**OBIEKT**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**30.04.2020**
Cena	**3 950 000, 00 PLN**	Cena za m2	**7 481, 06 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**LUBELSKIE**
Miejscowość	**Kazimierz Dolny**	Ulica	**Krakowska**
Powierzchnia całkowita	**528, 00 m²**	Powierzchnia działki	**10 101, 00 m²**
Kształt działki	**KWADRAT**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Rok budowy	**1910**	Materiał ścian	**<**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA / KOSTKA**	Parter	✓
Ilość pięter	**3**	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Komunikacja miejska	**w pobliżu**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**

Estate Dealer Sp z o o
Pytlasińskiego 14
530 667 317
biuro@estatedealer.pl

Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**