

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 124,45 m<sup>2</sup>,

Kraków, Wola Justowska

Cena **1 975 000** zł



Prezentowane mieszkanie o powierzchni 124,45 m<sup>2</sup> przynależy do domu bliźniaczego i składa się z 3 pokoi, salonu z aneksem kuchennym, 2 łazienek, osobnego wc, korytarza i wiatrołapu. Do mieszkania przynależy również garaż wewnętrzny o powierzchni 18 m<sup>2</sup> oraz ogródek o powierzchni 113,45 m<sup>2</sup>.

Dodatkowo dla mieszkańców dostępny jest zielony taras na dachu budynku.

Cena: 1 975 000 zł

Dobre skomunikowanie osiedla z centrum miasta, jak również z centrami handlowymi oraz szkołami i przedszkolami. W bliskim sąsiedztwie znajdują się również sklepy, piekarnie, kawiarnie, restauracje. Przyległe

tereny rekreacyjne, m.in. oddalony 2 km Park Decjusza, czy też zielone tereny Lasu Wolskiego oraz Rezerwatu przyrody Panieńskie Skały, zapewniają możliwość uprawiania aktywnego wypoczynku – wycieczki piesze i rowerowe.

|                                                                                        |                          |                                 |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>590/EST/ODS</b>       | Stan budynku                    | <b>IDEALNY</b>         |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DOM</b>               | Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>        |
| Status                                                                                 | <b>oferta aktualna</b>   | Rodzaj rynku                    | <b>PIERWOTNY</b>       |
| Cena  | <b>1 975 000, 00 PLN</b> | Cena za m2                      | <b>15 870, 00 PLN</b>  |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>            | Województwo                     | <b>MAŁOPOLSKIE</b>     |
| Gmina                                                                                  | <b>Kraków</b>            | Miejscowość                     | <b>Kraków</b>          |
| Dzielnica - osiedle                                                                    | <b>Wola Justowska</b>    | Ulica                           | <b>Wiosenna</b>        |
| Nr domu                                                                                | <b>A/D6-B</b>            | Powierzchnia całkowita          | <b>124, 45 m²</b>      |
| Rodzaj domu                                                                            | <b>BLIŹNIACZY</b>        | Standard                        | <b>WYSOKI STANDARD</b> |
| Typ kuchni                                                                             | <b>ANEKS KUCHENNY</b>    | Liczba łazienek                 | <b>2</b>               |
| Liczba WC                                                                              | <b>1</b>                 | Liczba pokoi                    | <b>4</b>               |
| Ogrzewanie                                                                             | <b>PODŁOGOWE</b>         | Linia telefoniczna              | ✓                      |
| Napięcie 400V (siła)                                                                   | ✓                        | Internet                        | ✓                      |
| Monitoring                                                                             | ✓                        | Osiedle zamknięte               | ✓                      |
| Ogrodzenie                                                                             | <b>PEŁNE</b>             | Garaż                           | ✓                      |
| Typ garażu                                                                             | <b>W BUDYNKU</b>         | Ogródek                         | ✓                      |
| Taras                                                                                  | ✓                        | Ilość tarasów                   | <b>1</b>               |
| Najbliższy park                                                                        | <b>w pobliżu</b>         | Najbliższy las                  | <b>w pobliżu</b>       |
| Najbliższy sklep                                                                       | <b>w pobliżu</b>         | Najbliższy lokal gastronomiczny | <b>w pobliżu</b>       |
| Najbliższa kawiarnia                                                                   | <b>w pobliżu</b>         | Osobne WC                       | ✓                      |



Horizon Realty Kraków

503756519  
office@horizonrealty.pl

Więcej ofert na stronie **horizonrealty.pl**