

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,00 m²,
Kraków, Kraków-Krowodrza

Cena **2 300** zł



DO WYNAJĘCIE DWUPOKOJOWE 51 METROWE MIESZKANIE Z OSOBNĄ JASNĄ KUCHNIĄ NA NOWYM KLEPARZU, NIEMAL U ZBIEGU PRĄDNICKIEJ, WROCŁAWSKIEJ I LUBELSKIEJ. 5 MINUT OD RYNKU, PLANT CZY GALERII KRAKOWSKIEJ. ŚWIETNA KOMUNIKACJA TRAMWAJOWA I AUTOBUSOWA. MOŻLIWOŚĆ WYNAJĘCIA PODZIEMNEGO MIEJSCA POSTOJOWEGO DUŻY BALKON, POMIESZCZENIE GOSPODARCZE MOŻLIWOŚĆ WYNAJMU MIEJSCA POSTOJOWEGO W GARAŻU PODZIEMNYM

LOKALIZACJA

Mieszkanie znajduje się w apartamentowcu na Nowym Kleparzu w pobliżu ulic - Prądnickiej, Wrocławskiej, Lubelskiej, Łokietka i Juliusza Słowackiego. 5 minut od Rynku. Okolica świetnie skomunikowana zarówno ze ścisłym centrum jak i pozostałymi rejonami miasta. Najbliższy przystanek tramwajowy oraz autobusowy - Nowy Kleparz znajduje się w odległości 150 metrów. Pełna infrastruktura - liczne sklepy, bank, piekarnia, restauracje, Plac Targowy Nowy Kleparz oraz wiele innych lokali użytkowych.

MIESZKANIE

Do wynajęcia przytulne dwupokojowe mieszkanie z osobną, jasną kuchnią o powierzchni użytkowej 51 m² w apartamentowcu. Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze budynku. Składa się z 2 nieprzechodnich pokoi, oddzielnej jasnej kuchni, łazienki, pomieszczenia gospodarczego oraz przedpokoju i jest świeżo odmalowane. Mieszkanie posiada duży balkon z widokiem na cichy zakątek z ogrodem.

W pierwszym pokoju znajduje się dwuosobowa sofa, a w drugim pokoju łóżko małżeńskie.

W kuchni do dyspozycji najemcy są naczynia, garnki, sztucce, czajnik, ekspres kawowy, duża lodówka z zamrażalką.

W łazience znajduje się wanna z funkcją prysznicą.

Pralka znajduje się w pomieszczeniu gospodarczym.

Na wyposażeniu są wszystkie niezbędne sprzęty AGD, dodatkowo odkurzacz, żelazko, deska do prasowania.

Drzwi, okna oraz rolety są antywłamaniowe. W budynku jest domofon, alarm, monitoring, a mieszkanie dodatkowo ma rolety przeciw włamaniowe.

Ciepła woda i ogrzewanie centralne.

Dodatkowo do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym z możliwością wynajmu za 200 zł

CENA

+ 2300 zł dla właściciela

+ 500 zł czynsz administracyjny

+ prąd wg zużycia

Za wszystko zapłacisz poniżej 2900 zł.


Serdecznie zapraszam do obejrzenia. Zobacz jak tu wygodnie będzie mieszkać.

Agent prowadzący

Wojciech Płatkowski

T: 500 829 674

E: Wojciech.platkowski@estatedealer.pl

Symbol	8413/4766/OMW	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2022	Cena 	2 300, 00 PLN
Cena za m2	45, 10 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Kraków-Krowodrza	Ulica	Wrocławska
Powierzchnia całkowita	51, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2004	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	<	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	3
Umeblowanie	PEŁNE	Linia telefoniczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>	Internet	<input checked="" type="checkbox"/>
Telewizja kablowa	<input checked="" type="checkbox"/>	Lodówka	<input checked="" type="checkbox"/>
Pralka	<input checked="" type="checkbox"/>	Piekarnik	<input checked="" type="checkbox"/>
Alarm	<input checked="" type="checkbox"/>	Ochrona	<input checked="" type="checkbox"/>
Monitoring	<input checked="" type="checkbox"/>	Domofon	<input checked="" type="checkbox"/>
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Garderoba	<input checked="" type="checkbox"/>	Ilość balkonów	1
Widok na północ	<input checked="" type="checkbox"/>	Widok na południe	<input checked="" type="checkbox"/>
Widok na wschód	<input checked="" type="checkbox"/>	Widok na zachód	<input checked="" type="checkbox"/>
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu

Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRYSZNIC, UMYWALKA, PRALKA, WANNA,	Kuchenka mikrofalowa	✓



Wojciech Płatkowski

500829674
wojciech.platkowski@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie www.estatedealer.pl