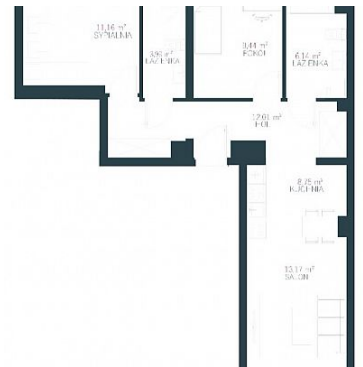


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,60 m<sup>2</sup>,  
Kraków, Prądnik Czerwony

Cena **568 480** zł



Na sprzedaż nowe mieszkanie w stanie deweloperskim z terminem oddania na jesień tego roku.

Kameralna inwestycja mieszkaniowo - usługowa, zlokalizowaną w dzielnicy Śródmieście w Krakowie nieopodal Aleji 29 listopada, Opolskiej, Dobrego Pasterza.

Budynek łączy nowoczesność z ponadczasowym designem, któremu szlachetności nadaje surowa elewacja z czerwonej cegły, stalowe okucia z blachy oraz wielkoformatowe trespy. Zwieńczeniem modernistycznego konceptu są `zielone dachy` porośnięte trawą oraz kaskadowo posadzona zieleń na ceglanych murach. Wszystkie te elementy przełamują surową konwencję architektoniczną, tworząc ciekawą aranżację przestrzeni i

niepowtarzalny luksusowy miejski klimat.

Budynek składa się z 30 mieszkań, 3 lokali usługowych, podziemnej części garażowej oraz komórek lokatorskich. Do dyspozycji mieszkańców rampa prowadząca do części podziemnej, 2 klatki schodowe oraz windy.

Połączenie komunikacyjne oraz niewielkie metraże apartamentów, dedykowane są dla osób aktywnych, lubiących pęd i zgiełk miejskiego życia.


Prezentowany Apartament posiada 64,60 m<sup>2</sup> w układzie salon z aneksem + dwie osobne sypialnie.

Cena:  
568.480 PLN (8.800zł/m<sup>2</sup>)

Możliwość dokupienia miejsca parkingowego w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej (ilość ograniczona)

Chętnie pomożemy w organizacji aranżacji, wykończenia mieszkania w oparciu o dowolny budżet oraz standard. W ramach współpracy z naszym biurem pomożemy również zupełnie bezpłatnie dobrać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego obejmującego wszystkie koszty związane z zakupem oraz wykończeniem mieszkania.

Kontakt:  
Łukasz Sikorski  
500 845 363

Symbol	<b>3607/4766/OMS</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>2020-08-18</b>	Cena 	<b>568 480, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>8 800, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Miejscowość	<b>Kraków</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Prądnik Czerwony</b>	Ulica	<b>al. 29 Listopada</b>
Powierzchnia całkowita	<b>64, 60 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>
Rok budowy	<b>2020</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Materiał ścian	<b>&lt;</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>3</b>	Liczba pięter	<b>3</b>
Winda w nieruchomości	<b>✓</b>	Napięcie 400V (siła)	<b>✓</b>
Alarm	<b>✓</b>	Monitoring	<b>✓</b>
Domofon	<b>✓</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Garaż	<b>✓</b>	Widok na północ	<b>✓</b>
Widok na południe	<b>✓</b>	Widok na wschód	<b>✓</b>
Widok na zachód	<b>✓</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>



Łukasz Sikorski

500845363  
lukasz.sikorski@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **[www.estatedealer.pl](http://www.estatedealer.pl)**