

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140,00 m²,

Kamionka

Cena **699 000** zł



Piękne, nowe osiedle domków jednorodzinnych tuż pod Warszawą!
Oferujemy na sprzedaż wolnostojące domy, na nowo powstałym osiedlu w cichej i spokojnej okolicy.
Domy o powierzchni 140m², zostaną wybudowane na 5 arowej działce każdy.
Do obiektów przynależć będą garaż (20m²) w bryle budynku i ogród o powierzchni około 450m².
Inwestycja liczy 18 osobnych domków jednorodzinnych!

Domy składają się z:

*parteru, w którego skład wchodzi:

-salon z jadalnią i aneksem kuchennym,

- sypialnia,
- WC,
- korytarz,
- pomieszczenie gospodarcze,
- garaż.

*I piętro:
-3 oddzielne sypialnie,
-łazienka.

Dodatkowe udogodnienia:
-antywłamaniowe drzwi i okna,
-ogrzewanie podłogowe,
-przygotowanie pod instalacje klimatyzacji,
-obszerny ogród,
-garaż w bryle budynku,
-ciche sąsiedztwo.

LOKALIZACJA

Inwestycja zlokalizowana jest 30 minut od granic Warszawy. Kamionka, to mała podwarszawska miejscowość, jej głównym atutem są duże obszary terenów zielonych i lasów. Dzięki temu dookoła inwestycji panuje stoicki spokój i cisza. Ponadto mnogość terenów zielonych gwarantuje miejsce do rekreacji i aktywnego wypoczynku. W bliskiej odległości znajdują sklepy spożywcze i punkty usługowo-handlowe.


Cena: 699 000 zł PRZEDSPRZEDAŻ

Oddanie inwestycji jest przewidziane na drugi kwartał 2023 roku!

Zdjęcia zawarte w ogłoszeniu są wizualizacjami projektu!

Zapraszam do kontaktu!

Piotr Śmietanka
tel. +48 501 039 646
piotr.smietanka@estatedealer.pl
Estate Dealer

Symbol	477/EST/ODS	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	699 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Miejscowość	Kamionka
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DEWELOPERSKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	2	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	PODŁOGOWE	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Okna antywłamaniowe	✓
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Ogródek	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Rolety	✓	Osobne WC	✓



Piotr Śmietanka

501039646
piotr.smietanka@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**