

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2 500,00 m<sup>2</sup>,  
Michałowice  
Cena **520 000** zł



Na sprzedaż działka, która zlokalizowana jest w Michałowicach. Działka o dużych walorach ekologicznych położona jest blisko lasu. Nieruchomość liczy 25 arów budowlanych. Do nieruchomości dojechać można drogą bezpośrednio z DK E7. W okolicy są pola, na nielicznych znajdują się zabudowy domów jednorodzinnych. Działka jest w pełni uzbrojona w media (gaz, woda, prąd). Nieruchomość jest ulokowana na płaskim terenie, nie ma konieczności równania czy dodatkowych prac ziemnych do jej zabudowy a jej wymiary umożliwiają zastosowanie większości projektów architektonicznych.

Okolica dobrze rozwinięta przemysłowo- usługowo: przedszkole, szkoła podstawowa, żłobek, sklepy spożywcze, przychodnia, plac zabaw, restauracja, komunikacja miejska. Bardzo dobra lokalizacja dla osób ceniących

przyrodę, ciszę, spokój, jak również komfort dojazdu do pracy, szkoły. W pobliskiej okolicy znajduje się staw, zamek, stadnina koni, łowisko oraz smażalnia ryb, gdzie można miło spędzać czas. Dla lubiących aktywnie spędzać czas są wyznaczone specjalne szlaki rowerowe biegnące przez całą gminę.

Właściciel posiada wszystkie niezbędne dokumenty, które są do wglądu przy spotkaniu.

Cena: 520 000 zł

Zapraszam do kontaktu i umówienia terminu spotkania.

Paulina Kuciel

tel: 505346000

Symbol	<b>319/4766/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>520 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>208, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>
Miejscowość	<b>Michałowice</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Powierzchnia działki	<b>2 500, 00 m<sup>2</sup></b>	Szerokość działki (mb.)	<b>25, 00</b>
Długość działki (mb.)	<b>100, 00</b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>UTWARDZONA / SZUTROWA</b>
Najbliższy las	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy żłobek	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>



Paulina Kuciel

505346000  
paulina.kuciel@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **[www.estatedealer.pl](http://www.estatedealer.pl)**