

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,50 m<sup>2</sup>,

Kraków, Bieńczyce

Cena **359 000** zł



Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie z osobną kuchnią o powierzchni 44,5m<sup>2</sup> znajdujące się w dzielnicy Bieńczyce na osiedlu Na Lotnisku.

Mieszkanie usytuowane na pierwszym piętrze w czteropiętrowym, odnowionym bloku z lat sześćdziesiątych. Niedawno mieszkanie przeszło remont generalny, wymieniono podłogi, instalacje elektryczne i hydrauliczne oraz przemalowano ściany na nowo.

Mieszkanie składa się z dwóch, przestronnych pokoi, osobnej, widnej kuchni oraz łazienki. Układ mieszkania pozwala na aranżację dużego pokoju z aneksem oraz sypialni. Pomieszczenia są bardzo jasne; ekspozycja okien północ-południe.


Mieszkanie jest świetnie skomunikowane z resztą miasta; w bliskiej odległości znajdują się liczne przystanki autobusowe i tramwajowe. Mieszkanie jest ciche, ponieważ znajduje się z dala od głównej drogi oraz otoczone jest licznymi alejkami i sporą ilością zieleni. W pobliżu znajduje się Dom Handlowy Wanda, place zabaw, sklepy, apteki, kościół oraz siłownię.

Mieszkanie jest bardzo ekonomiczne; opłaty miesięczne wynoszą ok. 350zł.  
Dodatkowo, do mieszkania przynależy piwnica.

Cena - 359.000zł do rozsądnych negocjacji.

W razie ewentualnych pytań zapraszam do kontaktu.

Bartosz Woliński  
530-768-412

Symbol	<b>3377/4766/OMS</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>2020-06-25</b>	Cena 	<b>359 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>8 067, 42 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAŁOPOLSKIE</b>	Miejscowość	<b>Kraków</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Bieńczyce</b>	Ulica	<b>os. Na Lotniku</b>
Powierzchnia całkowita	<b>44, 50 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1965</b>	Standard	<b>IDEALNY</b>
Materiał ścian	<b>&lt;</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Drogajazdowa	<b>ULICA OSIEDLOWA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter	<b>4</b>
Wysokość kondygnacji	<b>255, 00 cm</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Powierzchnia piwnicy	<b>1, 50 m<sup>2</sup></b>	Linia telefoniczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Rodzaj podłogi	<b>KAFLE, PANELE,</b>	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy żłobek	<b>w pobliżu</b>
Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa uczelnia wyższa	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
Posterunek policji	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>

Najbliższy lokal  
gastronomiczny

**w pobliżu**

Najbliższy klub fitness

**w pobliżu**

Najbliższy szpital

**w pobliżu**

Najbliższy bank

**w pobliżu**

Najbliższy plac zabaw

**w pobliżu**

Wyposażenie łazienki  
(wykaz)

**WANNA, UMYWALKA,  
WC,**



Bartosz Woliński

530768412  
bartek@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie [www.estatedealer.pl](http://www.estatedealer.pl)