

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38,15 m²,

Kraków, Kraków-Podgórze

Cena **441 000** zł



W inwestycji Rydlówka 21 posiadam kilkanaście mieszkań na sprzedaż w stanie deweloperskim, gotowe do odbioru (metraże 38-62m²)

Zamieszkać w miejscu, gdzie równie blisko masz DO PRACY, NAD RZEKĘ, DO RESTAURACJI. Wybierz lokalizację nieopodal jednego z najważniejszych węzłów komunikacyjnych Krakowa, w pobliżu Parku Zdrojowego i zapoznaj się z naszą najnowszą inwestycją przy ulicy Rydlówka!

Mate3ny to osiedle Trójkorzyści, oferuje bowiem bliskość wszystkich najważniejszych dla codziennego

funkcjonowania elementów – pracy, natury i centrum miasta. Co to oznacza w praktyce? Bardzo wysoki poziom komfortu, a także oszczędność czasu i pieniędzy. Wszystko po to, by własny kąt odnalazł tu każdy, kto ceni sobie wygodę życia. Sprzyja jej również aranżacja samego osiedla – wielostanowiskowy parking, plac zabaw i ogólnodostępny, specjalnie zaprojektowany dach jednego z budynków, z pewnością zostaną docenione przez przyszłych mieszkańców.

Prezentowane mieszkanie o powierzchni 38m² składa się z salonu, oddzielnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy również balkon.

Cena : 441.000 zł.

Dodatkowo do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow 5m² w cenie 12.500 pln oraz 2 miejsca postojowe wewnętrzne w cenie 29.000 pln.

Mieszkanie z księga wieczysta.

W tej inwestycji posiadam kilka innych mieszkań w metrażach 38m² - 62m² - zapraszam do kontaktu po więcej szczegółów.

Kontakt:

Damian Stąpała

+48 570 414 006

Symbol	5392/4766/OMS	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	16.05.2022	Cena 	441 000, 00 PLN
Cena za m2	11 559, 63 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Kraków-Podgórze	Ulica	ul. Rydlówka
Powierzchnia całkowita	38, 15 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	<	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	BETON,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Garderoba	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Powierzchnia balkonu	5, 00 m²
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu

Najbliższy las

w pobliżu

Najbliższe przedszkole

w pobliżuNajbliższa Szkoła
Podstawowa**w pobliżu**

Komunikacja miejska

w pobliżuNajbliższy lokal
gastronomiczny**w pobliżu**

Najbliższy szpital

w pobliżu

Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.plWięcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**